

奋进新征程 建功新时代

龙安今朝更好看

——区住建局推进城乡建设工作纪实

□本报记者 申昕

初冬时节,来到龙安区的街头巷尾,只见高楼林立,道路通达,人流如织,人居环境愈加精致和谐。

住建,关乎民生。今年,龙安区城乡建设工作围绕“打造美丽宜居新城区”战略任务,深刻把握“十四五”开局之年重要战略节点,推进中心城区持续发展,拓展城市规划空间,激活综合片区发展潜力,全力推动城市经济高质量、高效益发展。区住建局凝心聚力推动大美龙安建设,城乡面貌日新月异。

实施更新改造 百姓居有所安

“城市更新是推动城市高质量发展的必然要求,也是解决城市发展中的突出问题和短板,提升人民群众获得感、幸福感、安全感的重大举措。”龙安区住建局党组书记、局长陈军介绍,“住有所居、居有所安是我们每个人幸福感、获得感、安全感的最直接体现。”

今年,龙安区地产项目共32个,总建筑面积约363万平方米(在建约287万平方米),总投资约159亿元。全区在库“四上”房地产、建筑企业共37家,前三季度全区建筑业总产值完成8.23亿元,增速42.4%。该区以项目建设为抓手,按照示范引导、梯次推进的工作思路,积极争取项目和资金,实施更新改造,让百姓从“有的住”过渡到“住得好”。

“以前小区路面坑洼不平,私搭乱

建现象严重,还有居民在绿化带里种菜。小区改造后,路平了,环境美了,我们住得真是舒心!”11月4日上午,家住文明小区的李大爷笑着对记者说。

位于太行小区街道的文明小区建成于1985年,楼体是砖混结构。在老旧小区改造工作中,有关部门通过对小区大门进行升级改造、实施外墙保温、硬化路面、增设庭院路灯、实行雨污分流、粉刷楼道墙壁、安装声控灯等,加强了基础设施建设,优化了居民居住环境,实现了老旧小区旧貌换新颜。

据了解,2022年,龙安区老旧小区改造项目共13个,总投资471万元,目前已全部完工。在推进老旧小区改造工作的同时,该区积极稳妥开展住房保障工作,加快推进农村危房改造和农房抗震工作。

“危房不住人,住人无危房。我们把保障农村低收入群体住房安全作为工作的首要任务,切实提高质量安全水平,对抗震设防不达标的农房增加抗震设施,避免造成生命财产的重大损失,提升人民群众的生活质量。”区人防事务中心副主任陈献军对记者说,“今年,我区经过前期的宣传和入户核查,目前农房抗震加固已完工31户,剩余任务正按照实施方案要求进行程序审核和施工,确保辖区群众居有所安。”

畅通城市动脉 出行更加便捷

城市要更新,区域要改变,基础设施的改造与提升居于首位,纵横交错的

道路能够拉大城市空间发展框架,还能够串联一路风景,带动一片产业,造福一方百姓。

为持续优化城市路网结构,守护群众出行安全,龙安区住建局结合城区道路实际,重点谋划实施了一系列基础设施改造工程,大力推动包括钢二路(安彩大道至TX35号路段)、钢三路(安彩大道至祥云街段)、安鹤路(文明大道至107国道段)等在内的9条市政道路建设,目前已全部完工,四府坟村、于家庄村、老六庄村附近的7条道路亮化工作已全部完成,清风街(中州路至铁四路段)、钢城路(清风街至文峰大道段)、铁二路(安彩大道至交通中专段)及祥云街(钢花路至钢三路段)4条道路灾后重建市政道路提升工程已全部完工,畅通了城市动脉。

龙安区辖区内多条主干道实现提升贯通,强化了“外循环”“内循环”“微循环”,提升了城市服务功能,打造了韧性、宜居、绿色、智慧的大美龙安。

加强隐患排查 抓实安全生产

城建项目一头连着发展,一头连着民生,是推动高质量发展的基础支撑。近年,龙安区住建局不断提高认识、强化措施,落实质量安全工作责任,狠抓质量安全隐患排查和整改,扎实推进建筑施工安全质量标准化,全面提高建筑施工安全生产管理水平,坚持以标准化示范工地创建带动建设领域质量安全整体水平提升,取得了较好成效。

“今年,我局将建筑施工质量安全

列为项目建设第一检查点,重点检查企业各级安全生产责任制建立及落实情况,督导工程建设各方主体落实安全生产主体责任情况。”区住建局副局长刘军民向记者介绍,“我们重点排查施工现场起重机械、脚手架、施工用电等重点环节和部位存在的质量安全隐患,对检查出的风险隐患建立动态台账,责任到人,限期整改,不留任何隐患和盲区;联合区相关部门,开展建设领域质量安全大检查,对在建项目施工安全、质量管控等工作进行随机检查。”

截至目前,龙安区住建局共检查辖区工地100余次,下发建筑工程质量安全整改通知书30余份,涉及的质量安全问题均已责令施工单位限期整改完毕。

为保障辖区居民使用燃气安全,龙安区住建局强化燃气安全管理工作,今年年初以来对辖区燃气企业及燃气用户进行安全检查107次,查处2处燃气非法供销站点、液化石油气瓶144个,并大力开展燃气安全宣传工作,使安全意识深入人心。

“今年5月底,我区自建房安全隐患排查工作已全部完成,累计排查上报城乡房屋建筑50783栋。截至8月底,我区已全部完成存在问题隐患房屋的整改工作。”刘军民说,“截至目前,我区已全面完成全国第一次自然灾害综合风险普查房屋建筑和市政设施调查工作。”

安全生产必须常抓不懈,宜居和谐还看今日龙安。龙安区不断推进城市建设、完善城市功能、提升城市品质,通过外增“颜值”、内练“气质”,让城市更宜居、更有温度。观大美龙安,今朝更好看!

部门动态

区政务服务和大数据管理局

“免申即享”助企惠企

本报讯(记者 申昕)“为了更好地服务辖区企业,我局组织人员及时汇总最新惠企政策,建立动态更新机制,每季度梳理并发布一批‘免申即享’惠企政策清单,尽可能减少企业申报材料,让企业对惠企政策应享尽享,使政策红利激发市场活力。”11月4日,龙安区政务服务和大数据管理局局长张敏对记者说。

据了解,截至目前,龙安区共梳理“免申即享”惠企政策451项,涉及税务、市场监管、生态环境等6个部门,并主动将梳理汇总的“免申即享”惠企政策通过面对面讲解、网络发送等方式及时精准传递给符合条件的企业,使企业了解和享受最新的惠企政策。

“为了让更多人了解、享受惠企政策,我们通过网络平台宣传、在公园广场等地宣讲等多种形式加大宣传力度。”张敏介绍,“不仅辖区企业能够从中获得实惠,龙安区的纳税人通过‘免申即享’中的税费优惠政策也能得到实惠。”据了解,纳税人通过税费优惠政策,能够享受到包括增值税、消费税、企业所得税、个人所得税、城市维护建设税、教育费附加及地方教育附加等税种在内的各种税费减免。

“下一步,我局将持续以各类‘免申即享’惠企政策落地见效为目标,实现服务精准供给,推动政策红利转换为高质量发展的强大动力,助力企业发展。”张敏说。

区林业局

强化护林队伍 守护绿水青山

本报讯(记者 赵晓凤 通讯员 谢贞贞)11月3日上午,龙安区林长制村级网格长和公益林护林员职业技能培训班在善应镇举办,善应镇和彰武街道的60名林长制村级网格长和公益林护林员参加了培训。

培训会上,工作人员通过图片和案例的方式,围绕护林员的岗位职责、森林防火知识以及如何管护等内容进行系统讲解,对公益林相关政策法规等进行详细解读,强化林长制村级网格长和公益林护林员的护林意识,明确其护林责任,提高其护林能力,确保“山有人管、林有人护、责有人担”,达到隐患早排除、事故早预防、损失降最低的目的。

“此次培训为期4天,设置公益林政策法规解读、公益林管理等7门课程,总学时40个。培训结束后,将统一进行职业资格鉴定考试,为考试合格者发放职业技能等级证书。”区林业局相关负责人说,举办此次培训,一方面是为了扎实推进“人人持证、技能河南”建设工作,另一方面是强化护林队伍,提高林长制村级网格长和公益林护林员的业务技能,丰富其法律知识和专业知识,为守护龙安区绿水青山打下坚实基础。本次培训将在全区5个乡镇和3个街道轮期举办,覆盖全区村级网格长和护林员队伍。

区城市管理行政执法局

全面整治“飞线” 消除安全隐患

本报讯(记者 赵晓凤 通讯员 郝娅琳)“我们小区原来比较乱,到处是线,很危险。经过整改,挂在空中的线没有了,既安全又美观。”11月3日,家住文明大道街道龙腾社区五交化家属院的居民张先生说。

五交化家属院属于老旧小区,悬在头顶的各种“飞线”像黑色的蜘蛛网,不仅影响小区环境,还存在极大的安全隐患,为此,区城市管理行政执法局聚焦短板弱项、精准攻坚发力,对该小区的“飞线”问题进行专项整治。

整治过程中,区城管执法局协调电力部门现场对各类线缆进行整理,结合实际情况制订整改方案,对线路凌乱、线缆垂落等问题,采取捆扎、剪除等方式进行重点治理,对已经停用、废弃的线路进行集中清除,对陈旧破损、存在安全隐患的线缆进行及时更新,整治后的小区整齐干净。

“下一步,我局将严格落实属地责任和主管责任,积极协调相关单位,统筹力量,加快‘飞线’整治进度,分类分步解决问题,确保整治工作无死角、全覆盖。”区城市管理行政执法局相关负责人说。



11月3日,龙安区消防救援大队邀请文昌幼儿园师生走进消防救援站,学习消防知识,体验消防生活。活动中,在消防救援人员的带领下,大家依次参观了各类消防器材、消防车以及指挥中心等。

(王晓伟 摄)

图说新闻

为进一步优化辖区道路通行环境,提升车辆通行能力及行车舒适度,近日,龙安区交通运输局公路事业中心加大人员、机械投入力度,全力组织施工。图为11月4日,区交通运输局公路事业中心工作人员正在施工。

(赵小飞 摄)



一线见闻·基层行

东风乡三家庄村:

党建引领聚合力 乡村振兴谱新篇

□本报记者 赵晓凤

平坦宽阔的乡间小路,宽敞干净的活动广场、美丽整洁的农家庭院……11月3日,行走在东风乡三家庄村,处处见景,处处怡人,一幅环境美、乡风淳的乡村振兴画卷正徐徐展开。

改善人居环境是乡村振兴的基础。据悉,自“五星”支部创建工作开展以来,三家庄村党支部始终坚持以党建为引领,把夯实基层基础、打造过硬党支部作为“五星”支部创建的关键,围绕“打造文明富裕、生态宜居的现代化新农村”目标,用心用情办实事,为三家庄村建设发展按下“加速键”。该村“两委”积极争取资金,结合村庄实际,硬化路面5000余平方米,粉刷墙壁6万余平方米,砌围墙500米,路灯亮化50多盏,施划停车位200余个,更新分类垃圾箱70多套,极大改善了群众的生产生活环

境;整治绿化带2000多平方米,村庄中心区域内隙地绿化率、村内干道绿化率、村边道路绿化率均在90%以上。同时,该村按村内居住区域划分环卫责任片,建立“村不漏街、街不漏巷、巷不漏户”的工作机制,对保洁员实行网格化管理,群众房前屋后的环境得到全面改观,影响美好居住环境的脏、乱、差现象得到有效解决。

为更好地满足村民对文化生活的需求,该村深入开展美丽庭院、星级文明户、“乡村光荣榜”人物等评选活动,对模范人物进行统一表彰。为丰富群众生活,该村组建了秧歌队、广场舞队、扇子舞队、腰鼓队,定期举办文艺会演,群众幸福感、满意度持续提升。

“我们不仅要改善人居环境,还要不断提升基层党组织为民服务的能力和水平,全力打造有温度、有色彩、有活力的基层党建‘红色阵地’。”三家庄村党支部书

记张新庆介绍,为进一步夯实乡村振兴的组织基础,充分调动党员的积极性,该村实行联户机制,41名党员联系350户群众,并与所联系家庭签订双向承诺书,结合实际把联户家庭分为不同类型,通过入户、打电话、发微信等方式联系沟通,保证每月至少与分包户联系2次。同时,为打通服务群众“最后一公里”,联户党员围绕民生工程重点工作,深入走访农户,收集民情民意,联合区、乡有关单位,及时帮助群众解决上学、就医、低保申报、技能培训、矛盾化解等问题,今年年初以来,共帮助群众解决问题200余个。在疫情防控、防汛值守等工作中,该村党员积极发挥先锋模范作用,亮身份、讲党性,主动深入一线,化身“推手”“宣讲员”“守门员”,以责任担当擦亮党员应有底色。

“我们开展的一系列志愿服务活动

全村汇聚起强大正能量。”张新庆说,每逢防汛救灾、疫情防控的紧要关头,“我要报名”“让我来做”的声音不断响起,“红袖标”“小红帽”“红马甲”,点点红光汇聚起强大能量,为三家庄村筑起“安全墙”。5名老党员自发组建“银发先锋队”,充当疫情防控的“流动探头”。3名入党积极分子、58名青年争当生力军,积极响应疫情防控、防汛救灾志愿者招募令,不畏艰险、勇担重任。大学生志愿者编制疫情防控口诀,在全村广泛宣传推广。其他村民尽己所能行暖心善举,在特殊时期,6名热心村民自发捐款5000余元,向村委会捐赠火腿肠、方便面等生活物资15箱。

“下一步,我们将聚焦‘建’、盯准‘干’,以党建引领美丽乡村建设,全面提升三家庄村社会治理效能,不断完善便民服务功能,提高村民生活质量,努力实现强村壮产富民的奋斗目标。”张新庆说。