

强能力 锻作风 优服务 促发展

区自然资源局:

“交地即交证”让项目更快开工

□本报记者 王嘉晨

7月21日,安阳睿联实业有限公司、安阳旺丰实业有限公司在领取《国有建设用地交地确认书》的同时,成功申领到该地块的《不动产权证书》,成为了北关区推进“交地即交证”服务模式的首批受益者。

“这些证照按以往流程至少还要几周才能到手,如今,在北关区自然资源局和市不动产登记中心高效精准的服务下,一天时间就都拿到了,为项目尽早开工建设抢出了宝贵时间,真的好!”8月3日,安阳睿联实业有限公司相关负责人激动地说。他表示,自己公司和安阳旺丰

实业有限公司通过网上公开拍卖方式取得土地使用权,北关区自然资源局在完成自身职能后,依然全程帮助其办理不动产登记所需要件,值得点赞!

“交地即交证”是指对宗地四至(东南西北交界处或连接范围)清晰、权属无争议和土地出让(划拨)价款、税款缴纳完毕的国有建设用地,政府在交付土地的同时,不动产登记机构“零时差”为其办理土地使用权登记,颁发《不动产权证书》。今年年初以来,北关区自然资源局根据上级部署,在辖区全面推进“交地即交证”改革。

“过去实行的工作流程是企业

购地成交后,必须将出让合同、批复、出让金票据、完税证明等材料备齐提交后,才能启动地籍调查程序,还需要完成现场测绘、调查、指界、出图、生成不动产单元号、审核入库等工作后才能进入登记受理环节,耗时较长。现在,在用地单位申请且符合登记条件的前提下,市不动产登记中心将这些环节变‘串联办理’为‘并联办理’,大幅压缩时间成本,减少企业跑办次数,对于企业后续项目融资、建设施工等工作的开展十分有利。”北关区自然资源局相关工作人员介绍。

为确保工作合法有效、开展顺利,北关区自然资源局积极配合市

不动产登记中心,将依法依规贯穿“交地即交证”改革全过程,严格落实部门职责,认真履行法定程序,确保关键环节、核心要件不缺失;持续巩固和提升“放管服”改革成果,不断推进流程优化和信息集成,推进相关业务提前办、并联办、网上办。

“在后面的工作中,我们将继续坚持需求导向和目标导向,进一步总结改革经验,优化细化服务措施,强化数据互通、信息共享,为企业办理不动产登记压时限、降成本、减负担,为全区经济高质量发展提供更加优质的服务和切实保障。”北关区自然资源局党组书记、局长郭宏伟表示。

图说新闻

近日,曙光路街道联合安阳市公安局北关分局曙光路派出所,在曙光社区广场开展了“向人民汇报暨全民反诈”互动宣传活动。本次活动包括“向人民汇报”展示、反诈互动宣传、主动征求意见和建议、全民法治宣传等流程。图为活动现场,工作人员利用问询群众体验、现场深入讲解等方式,帮助群众加深对电信诈骗案件种类、防范措施、反诈常识的认识和了解。

(吕志国 摄)



奋进新征程 建功新时代

灯塔路街道:

纵深推进“五星”支部创建

□本报记者 王嘉晨

“五星”支部创建工作开展以来,灯塔路街道党工委以“能力作风建设年”活动为载体,通过压实责任、凝聚力量、提升水平,积极谋“星”、争“星”、创“星”,力求以创建促工作、以工作促发展,以发展保稳定。

该街道第一时间召开“五星”支部创建部署会、推进会,学深悟透文

件精神,精准把握政策要求;成立由党工委书记为组长,党政办、综治办、民政办、党群服务中心等部门干部为成员的工作专班,帮助各社区合理确定创“星”目标,落实各项任务;深入基层调研指导,与社区干部沟通交流,详细解读评星标准、评星办法,对工作基础好的,着力重点突破、精准提升,推动争“星”晋级,对工作基础薄弱的,着力查短板

弱、加压推动。

该街道通过组织开展观摩、加大宣传培训力度等方式,进一步发挥优秀典型的示范引领作用,提升基层干部的政治素养、业务水平和实践本领;充分利用各类新媒体,依托“安全生产月”、“三零”创建等活动,全面宣传“五星”支部创建的重大意义,把“五星”支部创建与惠民生结合起来,充分调动居民参与创

建的积极性和主动性,推动“五星”带“四星”、“四星”带“三星”,形成创“星”浓厚氛围。

“下一步,灯塔路街道党工委计划定期组织开展观摩评比活动,强化督导检查,建立问题台账,突出工作重点,突破工作难点,确保创建工作干在实处、创出特色、走在前列。”8月4日,灯塔路街道党工委相关负责人表示。

后万金村:

美丽乡村好图景

□本报记者 李庆龄

“五星”支部创建工作开展以来,柏庄镇后万金村以党建为统领,坚持高标准谋划、高质量落实、高效率推进,不断创新工作方法,抓实抓细各项举措,切实推动“五星”支部创建工作。

8月2日,记者走进后万金村,只见一条条笔直的道路串联起整个村庄,道路两旁随处可见栽种的花草,空气中掺杂着清新的草木味儿,土地平坦,屋舍俨然,一幅美丽乡村好图景。

“现在,家门口的路干干净净,花池里种上了花草,生活环境越来越好了。天天有保洁员打扫不说,

还有党员专门来监督。”说起村里的变化,村民刘超咧开嘴笑了。

走在后万金村的主干道上,整洁的路面让人眼前一亮,路两旁的塔松、女贞等绿植绿意盎然。位于村中心的文化活动广场上有老年活动中心、健身器材、善行义举榜等,村民三三两两在这里健身娱乐。

“我村现有两大产业优势,一是依托柏庄纺织服装产业优势,培育了纺织服装辅料加工行业,有绗棉、绣花、织布、松紧带生产等企业23家,童装生产企业18家,成功引进电商企业13家。二是农业方面,通过流转后,全村土地由村委会集中管理,有效释放出大量劳动力投入产业中去,既提高了村民收入,又壮

大了村集体经济。”后万金村党支部书记、村委会主任翟玉军说。

区“五星”支部创建工作动员会召开后,后万金村第一时间组织召开由党支部书记主持,包村干部、全体党员、村组干部参加的专题会议,学习各级关于“五星”支部创建工作精神,研究制订年度创建目标、创建规划,并围绕创建目标、措施开展深入讨论,迅速建立“两委”全员抓落实、党支部书记为直接责任人的创建工作机制。根据宣传动员情况及创建工作进展情况,后万金村持续召开“五星”支部创建工作座谈会、加压推进会,悬挂宣传横幅40余条,营造浓厚创建氛围,提高创建工作知晓率。

后万金村抓实抓细“三零”创建工作,通过各种形式大力宣传防诈骗知识,无非法集资、聚众赌博、非法上访等事件,成功创建“三零村”“无疫村”,年轻党员义务参与夜间巡逻,提高了群众的安全感和满意度。

“近年,我村每年举办孝老爱亲活动,未出现高价彩礼、大操大办现象,每年评选星级文明户和好公婆、好儿媳、好乡贤等优秀人物,每年的‘两险’参保率均在98%以上,群众的幸福指数不断提升。”翟玉军介绍,“下一步,我们村党支部将以‘五星’支部创建为引领,围绕乡村振兴、疫情防控、人居环境整治等重点工作的凝心聚力、持续发展,用真抓实干换取群众的幸福生活。”

区政要闻

区委理论学习中心组2022年第十次学习会议(扩大)召开

本报讯(记者 王嘉晨)区委理论学习中心组2022年第十次学习会议(扩大)于8月6日在区政府西三楼会议室召开。

会议传达了习近平总书记7月26日在省部级主要领导干部“学习习近平总书记重要讲话精神,迎接党的二十大”专题研讨班上的重要讲话精神,全省、全市领导干部会议精神,省委书记楼阳生8月2日至3日在安阳市调研时的讲话精神等,领学了重要讲话和文件,在线学习了“中原大讲堂”产业创新与区域发展主题学习报告会内容,部分干部结合工作实际进行了研讨发言。

会议强调,要深刻学习领悟,准确把握精神实质;要对标“增强信心,

完整准确全面贯彻新发展理念”工作要求,坚定走好创新驱动高质量发展之路,对标“深化改革,推动传统产业转型升级”工作要求,不断提升产业链现代化水平,对标“久久为功,大力培育新动能”工作要求,努力在新赛道上跑出加速度,对标“创优环境,在协同联动中巩固提升发展优势”工作要求,创造高质量发展的优越环境,对标“丰富业态,打造国际旅游目的地”工作要求,加快推进文旅文创融合发展,对标“党建引领,锻造过硬能力作风”工作要求,着力打造高素质干部队伍;要加强组织领导,以更实举措确保学用见效,以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

北关区

锚定目标任务 全力推进项目

本报讯(记者 王嘉晨)8月2日至3日,北关区委、区政府组织开展了全区重点项目观摩会、全区经济运行调度暨重点项目建设推进会。

8月2日,区委书记李富生,区委副书记、区长路录平带领相关县级领导、区直有关部门和各街道(镇)负责同志,对2022年上半年新开工、新招引的城建项目、工业项目、产生固投的商贸服务业项目等20多个项目进行了观摩。每到个项目,观摩团成员都认真听汇报、看进度、检验成效、交流经验。

8月3日上午,全区经济运行调度暨重点项目建设推进会在区政府西三楼会议室召开,听取重点项目整体建设情况汇报,并明确了招商引资、财政收入等经济运行工作的目标

任务、主要负责人。区委书记李富生,区委副书记、区长路录平出席会议并讲话。

李富生指出,今年年初以来,全区上下凝心聚力,项目进展喜人,经济运行成绩值得肯定。他要求,各级各部门干部要进一步端正态度、转变作风、提高能力,锚定目标任务,细化推进措施,全力以赴推进项目建设、招商引资等工作,以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

路录平对下阶段经济运行及重点项目建设工作进行了详细安排部署。她要求,要紧盯既定目标和时间节点,压茬推进项目建设;要抓好助企纾困解难和惠企政策兑现工作,用高效服务、优质服务为项目扫清障碍。

部门动态

区应急管理局

开展“百日清零行动” 专项整治工贸行业安全隐患

本报讯(记者 王嘉晨)根据河南省应急管理厅有关工作安排,北关区应急管理局结合辖区实际,开展了工贸行业安全生产专项整治“百日清零行动”,防范工贸行业重大安全风险,坚决遏制重特大事故发生。

8月2日,区应急管理局相关工作人员介绍,“百日清零行动”的重点整治范围是钢铁、铝加工(深井铸造)、粉尘涉爆企业(北关区辖区内此类企业有3家),主要分3个阶段。第一阶段为企业自查自改阶段,即相关企业要分别对照“钢8条”“铝7条”“粉6条”重点整治事项,主动自查自改。第二阶段为属地专项检查阶段,即区应急管理局对照“钢8条”“铝7条”“粉6条”重点整

治事项,对辖区内相关企业开展执法检查。据悉,经过检查,该局共发现各类问题隐患17项,并要求企业根据专家提出的整改建议在规定期限内完成整改。第三阶段为交叉检查阶段,即通过各县(市)区异地交叉检查的模式对前期工作落实情况进行检查,进一步核验“百日清零行动”工作成效。

“我们将继续围绕‘从根本上消除事故隐患、从根本上解决问题’总体要求,彻底完成安全生产专项整治三年行动工贸行业重点整治事项清零任务,坚决遏制重特大事故发生,切实维护人民群众生命财产安全,以实际行动迎接党的二十大胜利召开。”区应急管理局主要负责人表示。



8月4日下午5时,北关区老年人“喜迎二十大、全民健身日”启动仪式在洹北街道综合养老服务中心广场举行。图为活动现场。(张 潇 摄)



8月2日,光辉路社区党总支与三官庙小学联合开展了“听抗美援朝老战士讲故事,传承红色基因”共建共享活动。图为活动现场。(程晓亮 摄)