

携手共建美好家园

让群众早日入住新家园

——殷都区棚改项目工作见闻

□本报记者 梁亚杰

推进棚户区改造工作,改善广大群众的住房条件和居住环境,是一项重要的民生工程,也是助推城市品质提升的有效途径之一。近年,殷都区坚持“高标准规划、高质量建设、让群众满意、有助于提升”的工作思路,相继谋划实施了一批棚户区改造安置房项目。这些项目承载着群众对美好生活的向往,它们的开工建设将让更多人实现“出棚进楼”的安居梦。

高楼造型初现,并排耸立在施工场地中央,高高的升降机和楼层主体结构向上延伸,蓝色的爬架网围成一圈,包裹着楼顶。住宅楼施工场地东侧是正在建设中的配套设施商业楼,透过覆盖在楼层外的绿色防护网可以看到,工人正在忙碌着。6月24日,走进殷都区棚改二期项目施工现场,在场地环绕一周,开阔的工地、繁多的建材和各类施工机械组成的宏大场景震撼人心。透过工程概况牌上巨幅效果图,可以想象到人们搬进新家后喜笑颜开的画面。

殷都区棚改二期(教师保障房)项目位于龙山路以东、TX17号路以南、万金路以西、TX19号路以北,总占地7.46万平方米,总建筑面积24.5万平方米,其中地上总建筑面积19.3万平方米。该项目将建设11栋26层高的住宅楼,包含安置房1534套,另配套建设商业

楼、幼儿园和日间照料中心各一栋以及2栋物业用房。项目经理牟方蕊介绍:“因为天气连续多日高温炎热,白天尤其是中午时分,工人不能进行户外作业。尽管如此,我们仍抢抓有利时机加快进度,趁早上和晚间温度降低时施工。目前,项目正在进行的是主体结构施工,在全体工人的努力下,施工进度顺利,进度较快的已施工至22层,较慢的也已施工至10层。另外,地下车库施工已完成40%左右。”

作为一项重大民生项目,殷都区棚改二期项目由区住建局负责推进,从选址、规划、招投标、监管等方面进行严格把关。“布局合理、户型精美、配套设施齐全”的特点,将使该项目充分满足入住者对优美宜居环境的期待。“我们一开始就把这个项目当作重要的民生实事来抓,作为教师保障房,这个项目建成后,将切实解除我区广大教师的后顾之忧。”殷都区住建局党组成员程卫红说。

让更多群众搬进新小区、住上楼房是殷都区棚改工作要实现的目标。为此,在殷都区住建局的督促下,该区各棚改项目正加快建设进度,力争在“严格监管、确保质量”的前提下早日完成施工。目前,殷都区正在推进的棚改安置房项目共有4个,分别是棚户区改造安置房项目、棚户区改造安置房项目二期、王邵村“城中村”改造安置



殷都区棚改二期项目施工现场(殷都区住建局供图)

房项目和文源片区棚户区改造安置房项目(二期),4个棚改项目累计建设43栋住宅楼近3900套安置房。

由于历史遗留问题,城市出现一些集中连片的棚户区,这些棚户区多在“城中村”,出现居住环境陈旧、规划无序、配套设施不全、住户拥挤等问题,与城市更新和城市品质提升的要求格格不入,而棚户区住户也有着强烈的改善居住条件的愿望。程卫红说:“殷都区住建局根据区委、区政府对城市建设工作要求,急群众之所急,不遗余力推进棚户区改造工作。4个棚改项目的建设实施及时回应了群众诉求,将破解棚户区居民的居住难题。项目建成后,居住条件和出行

条件大大提升,教育、商业等基础设施齐全,入住群众将在良好的居住环境中生产生活。”

受疫情、洪涝灾害等各种因素的影响,殷都区棚改项目施工一度受到影响。为了让群众早日搬新家、住新房,殷都区住建局积极发挥部门职能,各施工项目也按照时间节点全力追赶工期。随着一栋栋住宅楼主体结构渐趋封顶,棚改项目完成后的轮廓依稀可见。“群众的期盼就是我们工作的动力。我们有理由相信,在全体工作人员的努力下,各棚改项目将按照时间节点高质量完成施工。届时,环境宜人的新家园将展现在人们面前,成为城市中的一个新亮点。”程卫红说。



安阳·殷都区

— AN YANG · YIN DU QU —
努力创造新殷都

殷都区

复垦整治让闲置土地恢复活力

本报讯(记者 梁亚杰 通讯员 孙瑞兰 刘宁)城镇化快速发展,大量农村人口流入城市,部分农村出现房屋废弃、宅基地闲置问题。针对这种情况,殷都区自然资源局以先行选取试点做带动、取得效果后全面铺开为原则,积极推动土地复垦整治,有效盘活了农村闲置建设用地,增加了农民收入。

伦掌镇李炉村是殷都区土地复垦整治的典型。6月27日,记者来到该村东头一处游园,只见这里绿植遍布、曲径通幽,平整的土地上栽种着各种果树,良好的环境不仅使这里成为村民休闲散步的场所,更吸引了周边游客来这里打卡游玩。村干部介绍,李炉村土地复垦整治面积为1万平方米,每亩收益7万元。村委会利用土地复垦整治的收益在废弃地上建了游园,并大力开展人居环境整治和基础设施提升工作,粉刷外墙、整修道路、安装路灯、铺设下水道网管……整治过后,环境优美宜居,使该村成为远近闻名的网红村。

洪河屯乡东五龙沟村拥有大量废弃院落,老旧院落闲置不用造成资源浪

费,影响了村集体经济的发展。该村通过土地复垦整治,把昔日坑坑洼洼的废弃地变成了集中连片、生态良好的良田,田里红薯、芝麻、大豆等农作物长势喜人,这不仅补充了耕地和建设用地,也提高了村里的农业效益。

把农村闲置建设用地充分利用起来,通过土地复垦整治提高村集体经济的收入,这样的治理方式受到村民的欢迎。在殷都区自然资源局的支持下,殷都区“空心村”整治全面铺开。截至目前,该区复垦整治的农村闲置建设用地超过251万平方米,实现经济价值2.6亿元。按照拆旧复垦收益分配比例,这些收益大部分归土地所有权人,为村集体创造了稳定收入来源。

殷都区自然资源局党组书记、局长张庆说:“我局通过乡村建设用地复垦整治,激活了乡村土地利用的潜力和经济价值,推进了生态文明建设,提高了土地利用率,实现了经济效益、社会效益、生态效益的联动发展。复垦整治是一项百姓得实惠的民心工程,是乡村经济发展的助推器,为乡村振兴提供了强大动力。”

铁西路街道

“五星”支部创建助推基层治理

本报讯(记者 梁亚杰 通讯员 郝俊岭)铁西路街道始终坚持党建引领、党员带头、党群融合,不遗余力推进党建工作。今年年初以来,该街道在“党建+”服务理念下,号召党员带动、群众参与,推进社区治理工作,实践“党建+全能网格”模式。6月27日,铁西路街道相关负责人介绍,在街道大力开展“五星”支部创建工作的情况下,各支部创星氛围更加浓厚。

搭建基层党建“四梁八柱”是第一步。铁西路街道成立创建领导小组,下设领导小组办公室和“支部过硬星”“共建共享星”“平安法治星”“幸福和谐星”“宜业兴业星”等5个专班,党支部书记为第一责任人。目前,该街道已建立党工委委员基层党建联系点制度,街道、社区分级建立联席会议制度,形成了“街道党工委—社区党总支(党支部)—楼院党小组—党员”四级组织架构。

城市基层党建“源动力”被激发。铁西路街道已建成10个集政务服务、

党群服务、综合治理等功能于一体的社区党群服务中心,“平安进楼院”、商户诚信守法经营宣传等活动持续开展,15个老旧小区楼院将实施改造。

精准管理、精细服务水平不断提升。在该街道,“党员带头跑”成为各项工作顺利推进的普遍现象,“以服务群众为中心”、“一次办好”、“店小二”精神等成为日常工作中的原则和遵循的理念;社区党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用进一步彰显,党员服务队、社区服务专业队和“578”(我去吧)志愿服务队等队伍为不同群体提供了便利化服务;上门帮办、代办跑腿、错时服务等措施贴心、接地气,服务供给与群众诉求实现了精准对接。

在“五星”支部创建中,我们将继续破解疑难问题,紧盯薄弱环节,突出协同治理和为民服务,形成以党建为核心、多元参与共治的服务体系,解决人民群众“急难愁盼”问题,增强党的吸引力、凝聚力、向心力,助力城市基层治理。“铁西路街道相关负责人说。

埋头苦干让乡村越来越亮眼

——西大姓村人居环境整治侧记

□本报记者 梁亚杰 通讯员 孙瑞兰

6月24日,天气炎热,在北蒙街道西大姓村,人居环境整治工作正在不同点位同时展开。村南侧道路旁,司机师傅杨杰操作钩机,把道路硬化后残留的垃圾铲到机动三轮车上;村北侧的一片空地上,打井机发出巨大的轰鸣声,工人师傅韩海刚紧盯着施工进度;在党群服务中心附近的路口,5名工人把运来的一车碎石子摊开,填平一处坑洼地。

半年时间不到,西大姓村发生的显著变化让村民热议议论起来:“看来,这回咱村还要接着大干一场!”

以前的西大姓村在村民眼里颇有些不堪,沿街墙体陈旧破损,空旷地杂草丛生,坑洼的土路一下雨就变得泥泞难行,尽快改变成为村民的强烈期盼。在市委宣传部的大力支持和帮扶下,轰轰烈烈的人居环境整治开始了。

最先改变的是道路。西大姓村道路改造计划于3月启动,由村“两委”干部做动员,带领村民自觉清理沿线的垃圾杂物。在村“两委”干部的劝说和示范下,原来一些不配合的村民不再排斥修路,还主动参与道路清障工作。目前,西大姓村东西大街、南北大路、西横街等主要道路均已铺设完毕,实现了硬化提升。道路硬化顺利完成后,沿线路绿化、墙体粉刷等工作也随之展开。仅3个月,西大姓村就粉刷了1200平方米的沿路墙体,在道路两侧栽种海棠、紫薇和大叶女贞等苗木2000余棵,改造

厕所5座。残垣断壁和垃圾不见了,空置地经过翻土平整后种上了花草,道路平坦,墙体整洁,看到村里已经发生和正在发生的变化,村民由衷称赞:“这样干才像样子嘛!”

村民的称赞是西大姓村人居环境显著改善的有力证明,改善背后有驻村书记和街道、村干部埋头苦干的身影。徐河建是市委宣传部驻西大姓村第一书记。驻村以来,他走访村民,慰问困难群众,穿梭在村里的每个角落,并把了解到的情况及时向单位领导汇报。在市委宣传部的支持下,西大姓村不仅显著改善了村容村貌,精神文明建设也得到加强。

“群众的需求就是我们努力的方向。我们不仅完善了基础设施,提升了人居环境,还特别注重加强精神文明建设。村里先后成功举行了人居环境建设主题演出,开展了义务植树活动,农家书屋获赠一批图书,村里新建5个宣传栏,医护人员还进村为村民提供义诊服务,活动结束后,村里另获赠一批防疫物资和矿泉水、方便面等物品。”徐河建说,市委宣传部作为帮扶单位,对这些活动和物品捐赠均给予了鼎力支持,做了大量工作。

帮扶单位的关心支持,包村干部和村“两委”干部的埋头苦干,村民的共同参与,这些都促成了西大姓村的改变。在各方的努力下,西大姓村将更加美丽宜居,正如村民罗瑞生说的那样:“领导苦干、村民苦干,西大姓村将越来越亮眼!”

强能力 锻作风 优服务 促发展

许家沟乡:

未雨绸缪大演练 筑牢防汛安全线

□本报记者 刘斐
通讯员 林浩鑫 文/图

“五星”支部创建是当前的一项全局性工作,许家沟乡严格落实上级有关要求,按照“五星”支部创建各项任务,以争创“五星”支部的决心,落实防汛等各项工作要求。

未雨绸缪大演练,才能进一步筑牢防汛安全线。许家沟乡地势复杂,山区洼地较多,各村严格落实政策要求,开展防汛演练,强化汛期责任,加强汛期值班,随时准备应对汛情。除近日开展防汛演练外,6月26日,许家沟乡又召开了防汛工作部署会。

“近期是汛期,今年我们乡开展的防汛演练是围绕汛情检查及报告、预警和安全撤离、突击队抢险、现场人员抢救等4项工作展开的。”许家沟乡党委书记马勇峰介绍,此次要求参加演练人员听从指挥、严肃认真,强化各项防汛责任制的落实;加强防汛值班,消除防汛隐患,对演练中出现的問題及时

整改;各村仔细观察,认真总结本次演练经验,近期分别开展防汛演练。

据介绍,为进一步普及安全防汛知识,提高广大群众的防汛意识,切实掌握洪水来临迅速逃生、自救互救的基本方法,保障人民群众生命财产安全,6月初,防汛及山洪应急灾害演练在许家沟乡北庄村开展,许家沟乡领导班子和20个村“两委”干部及群众80余人参加了演练。

演练现场模拟紧急转移群众,让群众熟悉逃生路线、方法,在规定的最短时间内撤离到安全区,在救援时,第一时间组织救护力量现场抢救“突发急症人员”,实施紧急处理后送医院治疗。

在整个演练过程中,参加演练的人员分工明确,环节衔接流畅,各小组配合紧密、组织到位、紧张有序,防汛抢险意识更加牢固,协作能力明显提高,为防汛抢险应急救援小队应对突发事件积累了实战经验。



防汛演练现场

防汛演练提高了乡、村两级干部防汛抢险意识,防汛预案的可操作性,救援队伍的应急能力。下一步,许家沟乡将进一步完善各类预案,加强组织领导,严格落实防汛责

任,强化值班值守力量,有效保障人民群众生命财产安全,共同筑起人民安全的坚实防线。同时,该乡还定期对重点村进行巡查,确保以更高标准提升防汛能力。