

履职尽责 担当作为

市职工服务中心成立20周年座谈会召开

本报讯（记者 魏 兰）5月28日上午，市职工服务中心成立20周年座谈会召开。市人大常委会副主任，市总工会党组书记、主席桑建业出席会议并讲话。

桑建业指出，20年来，市职工服务中心在市委、市政府和社会各界的关心支持下，始终坚持围绕中心、服务大局，充分发挥竭诚服务职工的前沿阵地作用，不断加大帮扶服务工作力度，切实维护职工群众合法权益，创新拓展服务职工载体，为我市经济社会和工运事业、工会工作的发展发挥了重要作用。

桑建业要求，值此成立20周年之际，市职工服务中心站在以工会帮

扶中心赋能增效、打造服务职工综合体的新起点上，要把牢正确方向，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧紧围绕服务市委、市政府的中心大局，履职尽责，担当作为；要勇当试点先锋，扎实推进2022“赋能增效建设年”各项任务，创新体制机制、规划业态模式，以试点带全盘，争创全省一流、全国领先的新时代职工服务中心；要加强自身建设，着力增强“八项本领”、提升“七种能力”，时刻牢记以不断提升职工群众生活品质为奋斗目标的新使命，坚守帮扶初心，继续砥砺前行。

会前，桑建业为“安阳工匠学院”揭牌，并为特聘导师颁发证书。

坚定信心 压实责任

我市组织收听收看全省稳就业工作电视电话会议实况

本报讯（记者 牛思明）5月28日下午，我市在市委政综合楼组织收听收看全省稳就业工作电视电话会议实况。副市长刘建发、王红兵在安阳分会场参加会议。

全省会议结束后，就做好我市稳就业工作，王红兵指出，各级各部门要把握形势，坚定信心完成就业目标。目前，我市就业基础相对稳固，全市经济运行呈现企稳回升态势。各地各部门要坚定信心，高效统筹疫情防控和经济社会发展，加快实施各项稳就业、稳增长的政策措施，确保圆满完成就业目标任务，促进各类就业群体尽早实现更加充分更高质量就业。

王红兵要求，要减负稳岗，打好稳就业政策组合拳。近期，中央、省有关会议相继出台了一系列稳就业、稳经济的运行政策。各地各部门要坚决贯彻落实，做好减负稳岗保市场主体，多措并举拓宽就业渠道，促重点群体就业提质扩容，提技能缓解结构性矛盾，优化就业服务帮就业等工作，结合安阳实际把政策落实、落细。要压实责任，确保不发生规模性失业风险。各地各部门要切实履行职责，形成联动工作机制，强化稳就业工作合力，加强政策宣传解读，加大就业补助资金投入，强化就业形势监测与研判，完善稳就业工作预案，不断优化我市就业环境。

安钢第一轧钢厂 班组达标晋级赛活动 向纵深推进

本报讯 近日，安钢第一轧钢厂扎实开展“做给你看、带着你练、齐心协力、奋勇争先”班组达标晋级赛活动，引导各班组锚定争创一流的人员素质、一流的作业过程、一流的工作质量、一流的生产环境、一流的工作绩效的“五个一流”目标，形成争先恐后达标晋级的浓厚竞赛氛围，实现班组各项工作提质上台阶。

该厂对班组达标晋级赛的目标任务、具体措施、责任部门、督导检查、效果评价保持等进行逐一明确，通过广泛宣传动员，第一时间把竞赛方案通过专题会、班前班后会、钉钉工作群进行传达，全覆盖无遗漏，宣读解析竞赛活动精神，让广大职工了解、知晓。参与，促使竞赛活动方案实施推进内容入脑入心，进一步提高全员对竞赛活动重要意义的认识，并

且在工作区域显著位置悬挂宣传条幅，营造氛围，扎实推动班组达标晋级赛活动向纵深推进。

在工作推进过程中，该厂结合争创“十佳班组、十佳班组长”评选活动，注重营造“做给你看、带着你练、齐心协力、奋勇争先”的浓厚氛围，积极挖掘、发挥先进典型的示范引领作用。260机组轴承工段以开展“五个一”活动为抓手，即开展一次制度梳理，开展一次岗位职工操作技能培训鉴定，开展一次班组长班前会点评，举办一次本班组“五小”竞赛评比，开展一次班组建设成果分享会，激发全员创新创效，并与安全标准化示范岗创建相结合，实现工作全面提升，成为班组达标晋级赛中各班组学习追赶的榜样。

（李雯瑾）

劳动托举青春梦想

（上接第1版）

近年，安钢品种结构调整，低碳品种钢比例大幅增加。在冶炼这些低碳品种钢过程中，在高氧、高温钢水的冲刷和侵蚀下，转炉长期处于高负荷状态，从而加大了对转炉炉衬的损坏程度，会导致炉衬侵蚀严重、炉龄缩短等炉衬问题，影响转炉的高效生产运行，影响低碳品种钢的正常冶炼。面对这个难题，贺书明没有退缩，他组织车间技术骨干，立足现场处理问题，同时积极联系专业科室人员分析各类参数，不断优化操作方式，在现场一待就是几天，“生铁快速补炉”“炉料模型优化”“高效溅渣技术”等一批先进操作法和工艺技术先后投入运用。3座转炉的平均炉龄达到1.5万炉，领跑行业领先水平。他创造性地提出“利用石灰石造渣炼钢”的想法，经过不断摸索和实践，石灰石代替石灰造渣炼钢试验取得成功并投入使用，使得转炉吨钢石灰消耗降低了20公斤/吨，这个操作法每年可降低炼钢成本3000万元，受到各级领导的高度肯定。

技术创新加强品牌创建。贺书明以高端品种工艺技术创新、课题攻关为依托，加强工艺优化研究，实现高端品种关键工艺技术的创新突破和持续改善，大力推进品种钢开发，对关键设备进行升级优化，VD炉真空达标率由年初的95%提升至99%，RH炉最低真空度达35Pa，使AH70DB、AH80DB等高强度成分、工艺等控制再一次趋向平稳，同比增幅达9.68%；采用“LF炉+VD炉”双联工艺长流程生产，调整关键工艺点，稳定低碳贝氏体高强度生产工艺，加强关键工艺把控，规范操作，有效稳定品种钢生产过程中的成分、温度等重要工艺指标，保证高级别

品种钢的生产顺行；加大窄窗口工艺控制水平，高级别高强度钢成品命中率达到95%，高端特种钢生产取得优异成绩。在实现高效化生产节奏下，高端特种钢钢种全覆盖且连续生产破万吨，生产的品种钢应用到多个国家的重点项目和工程，生产的高强度钢和汽车用钢连续多年全国市场占有率保持第一。锅炉和压力容器用钢获得冶金产品实物质量“金杯奖”，耐候结构钢被评为冶金行业品质卓越产品。

与时俱进推动科技创新。多年以来，贺书明在深入生产现场的同时积极提高自身业务知识水平，撰写的《复吹转炉冶炼中高碳钢时的脱磷工艺实践》获厂部革新创新一等奖。贺书明先后被公司评为学习型青工、技术能手、劳动模范、创新创效好青年、安阳市技术英杰，并获得安阳市青年五四奖章、安阳市五一劳动奖章。在公司举办的第八届职业技能大赛上，贺书明获得100吨级转炉炼钢工第一名，并代表公司参加中国钢铁工业协会举办的“安工大”杯模拟炼钢大赛，获得团体第一、个人第三的好成绩。他还参与设计了“转炉高位破碎料入仓及使用”“转炉氧枪参数改造”“生白云石补大面”“生铁块补小面”等技改及创新项目，在基础数据统计分析、现场问题收集汇总、改进措施及方法的制定、操作工的培训等方面做了大量工作，均取得良好效果，助推高质量生产步入新台阶。

贺书明敢打硬仗，在每一项攻坚中都冲锋在前。他追求卓越，在每一项指标上追求突破。他奋斗在一线，只争朝夕奋力拼搏，用劳动托举起青春梦想。

一线见闻·基层行

老旧小区改造“改”出百姓新生活

□本报记者 李庆龄 文/图

老旧小区改造是我市一项重要民生工程。近年，我市一直将老旧小区改造作为一项改善人居环境、提高城市品位、关注和改善民生的重点工程来抓，改造成果不仅受到广大市民的好评，也切实提升了群众的获得感、幸福感和安全感。

小区大门前干净开阔，装上了人脸识别系统、监控摄像头和车辆道闸；小区内路面、墙面整洁，停车规范……5月26日，走进市机床厂家属院，丝毫看不出这是一个有着30多年历史的老旧小区。

“如今，我们小区的道路宽阔洁净，楼房墙体粉刷一新，汽车停放整齐有序，干净整洁的环境让人耳目一新。这个事情抓得好！”小区居民张大爷表示，“小区的变化我都看在眼里，这些实实在在的变化，赢得了越来越多居民的认可和支持。”

道路干净平坦、小区车辆停放整齐有序、坑洼路面焕然一新……当天，记者在晨峰小区北组团看到，短短几个月，小区的整体面貌就焕然一新，成为一个温馨家园。

晨峰小区始建于1992年，北起文峰大道，南至惠苑街，东起平原路，西至春光路。晨峰小区分为北组团和南组团，共有36幢楼，多数为6层砖混结构的步梯楼，138个单元，1580余户，居民人口5500余人。由于建设时间早，基础设施老旧，2019年，晨峰小区北组团被



改造后的市机床厂家属院

列入市政府老旧小区改造项目。

“现在，小区和原来比变化太大了，楼房外立面整体粉刷了，窗户换了，路也平了，还规划了绿化区域，我们的小区也成美观宜居的小区了，这多亏了政府对小区进行了提升改造。”该小区居民杨女士表示。

“改造后，我们小区变化真大，颜值大大提升。”居住在龙安区物探大队家属院的居民张先生感慨地说，“老旧小区改造‘改’出了美好新生活，从‘脏乱差’的大杂院到面貌一新的新家园，小区环境变了样，居民也有了精气神。”

这些小区华丽“变身”，是我市

成功改造老旧小区的缩影。如今，通过提质改造，小区管网老化、设施设备陈旧等问题得以解决，居民生活环境得到极大改善，全面提升了老旧小区居民的居住舒适度和幸福感，有效提高了城市品位。

改造后的小区环境整治有序、车辆画线停放、绿化管护规范，焕发出新的生机。居民对于小区的变化惊叹不已，对正在进行改造的小区，他们同样是充满了期待。

据悉，今年，我市计划实施城镇老旧小区改造项目290个，涉及居民26262户、楼栋834栋、建筑面积255.7万平方米。其中，文峰区98个，北关区82个，殷都区66个，

契税补贴50%，首套房贷最低首付比例20%——我市《关于促进房地产市场平稳健康发展的意见》解读

□本报记者 张俊军

日前，我市推出《关于促进房地产市场平稳健康发展的意见》（以下简称《意见》），从实施购房契税补贴、加大住房公积金和金融信贷支持力度、优化预售资金监管、加大信贷融资支持力度、优化建设项目审批等方面，采取12条措施，落实“房住不炒”定位，支持合理住房消费，实现稳地价、稳房价、稳预期目标，促进房地产市场平稳健康发展。

促进房地产合理消费

《意见》涵盖实施契税消费补贴，加大住房公积金和金融信贷支持力度等政策，促进我市房地产合理消费，有效激发市场动能。

《意见》指出，今年4月25日至12月31日，在安阳市区内购买商品住宅（含二手房）并缴纳契税的，给予已缴契税50%消费补贴；2022年4月25日前，在安阳市区内购买商品住宅（含二手房），并在4月25日至12月31日期间缴纳契税的，给予已缴契税20%消费补贴；购买非住宅商品房（如门面房、公寓、写字楼等），并在4月25日至12月31日期间缴纳契税的，给予已缴契税20%消费补贴。

《意见》加大住房公积金和金融信贷支持力度。提高住房公积金贷款额度，夫妻双方缴存最高贷款金额由50万元调整为60万元，“涇泉清流”人才集聚计划引进人才、生育二孩或三孩的缴存职工最高贷款金额由60万元调整为70万元。引导银行金融机构合理确定商业性个人住房贷款最低首付比例，对贷款购买首套普通自住房的家庭，贷款最低首付比

例为20%；对区域优势明显的二手房贷款年龄调整为30年以内；对拥有一套住房并已结清相应购房贷款的家庭，再次申请贷款购买普通商品住房的，执行首套贷款政策等。执行差别化住房信贷政策，加大个人住房贷款投放，促进贷款利率适当下行。鼓励银行金融机构开发针对工会会员、参与抗击疫情一线工作人员、大中专以上毕业生、快递小哥等“新市民”住房按揭贷款产品，灵活设置准入门槛、信用评级、担保方式、贷款额度、利率优惠等条件。

支持房地产业健康发展

“《意见》在优化预售资金监管、加大信贷融资支持力度、适当延缓缴纳城市基础设施配套费、分期缴纳土地出让金、取消配建公租房、合理确定公建设施计容面积等方面对房地产开发企业给予了实实在在的支持，希望能够推动房地产业健康发展。”安阳市房地产业商会会长马永平说。

《意见》指出，房地产开发项目可凭银行保函、商业保险、国有担保公司担保函替代预售资金监管账户中

的资金，保函额度不超过应监管资金的50%，并可按照预售资金拨付节点予以相应调整。我市定期组织银企对接，鼓励金融机构对受困企业贷款展期、续贷，按照依法依规、风险可控、商业可持续的原则，稳妥有序开展房地产项目并购贷款业务，有效缓解市场主体资金链运行压力。金融机构要区分项目风险与企业集团风险，加大对优质项目的支持力度，不随意抽贷、断贷、压贷，不搞一刀切，保持房地产开发贷款平稳有序投放；要在风险可控基础上，适度加大流动性贷款等支持力度，满足企业的合理融资需求。

自《意见》印发之日起至今年12月31日前，房地产开发项目新取得的土地可申请分批缴纳城市基础设施配套费，最长不超过6个月。自《意见》印发之日起至2023年12月31日前，房地产开发项目新取得的土地，土地竞拍保证金最低比例可下调至挂牌价的20%，土地出让金可在成交后1年内分期缴纳；房地产开发项目新取得的土地可不配建公租房且不再缴纳商品房配建公共租赁住房易地建设资金；房地产开发项目新取得的土地，配建的无偿移交政府的公

建设施，建筑面积可不计入项目容积率计算范围，不收取土地出让金。

优化房地产市场环境

《意见》指出，房地产项目全流程审批时间控制在21个工作日内。实施科学精准的扬尘防控和疫情防控措施，增加有效施工天数。整合自然资源和规划、住房城乡建设（房产）、人防等部门测绘项目，规范测绘标准，开展联合测绘，实行“多测合一”，实现一家测绘、成果共享。我市将建设工程规划核实、消防验收（或备案）、人防工程竣工验收核实、建设工程档案初验、工程竣工验收备案等环节并联，实行“一口受理、限时办结”。加快项目手续办理，大力推进商品房“交房即办证”。加大联合执法力度，加强市场监管、净化市场环境、改进政务服务，严肃查处违规行为、销售、虚假宣传等行为。

“《意见》对工程建设项目审批程序，项目实行‘多测合一’，实施竣工联合验收，房地产市场秩序等方面进行规范改善，推动我市房地产市场环境进一步优化。”市住建局审批科科长李建伟说。

把中国文明历史研究引向深入 推动增强历史自觉坚定文化自信

（上接第1版）

习近平强调，中华优秀传统文化是中华文明的智慧结晶和精华所在，是中华民族的根和魂，是我们在世界文化激荡中站稳脚跟的根基。我们坚持把马克思主义基本原理同中国具体实际相结合、同中华优秀传统文化相结合，不断推动马克思主义中国化时代化，推进了中华优秀传统文化创造性转化、创新性发展。要坚持守正创新，推动中华优秀传统文化同社会主义社会相适应，展示中华民族的独特精神标识，更好构筑中国精神、中国价值、中国力量。要坚持马克思主义

的根本指导思想，传承弘扬革命文化，发展社会主义先进文化，从中华优秀传统文化中寻找源头活水。要充分运用中华文明探源工程等研究成果，更加完整准确地讲述中国古代历史，更好发挥以史育人作用。

习近平指出，中华文明自古就以开放包容闻名于世，在同其他文明的交流互鉴中不断焕发新的生命力。要坚持弘扬平等、互鉴、对话、包容的文明观，以宽广胸怀理解不同文明对价值内涵的认识，尊重不同国家人民对自身发展道路的探索，以文明交流超越文明隔阂，以文明互鉴超越文明冲突，以文明共存超越文明优越，弘

扬中华文明蕴含的全人类共同价值，推动构建人类命运共同体。要立足中国大地，讲好中华文明故事，向世界展现可信、可爱、可敬的中国形象。要讲清楚中国是什么样的文明和什么样的国家，讲清楚中国人的宇宙观、天下观、社会观、道德观，展现中华文明的悠久历史和人文底蕴，促使世界读懂中国、读懂中国人民、读懂中国共产党、读懂中华民族。

习近平强调，文物和文化遗产承载着中华民族的基因和血脉，是不可再生、不可替代的中华优秀传统文化资源。要让更多文物和文化遗产活起来，营造传承中华文明的浓厚

社会氛围。要积极推进文物保护利用和文化遗产保护传承，挖掘文物和文化遗产的多重价值，传播更多承载中华文化、中国精神的价值符号和文化产品。

习近平指出，各级领导干部都要重视文物和文化遗产保护传承工作，为历史和考古工作者开展研究、学习深造、研修交流提供更多政策支持。要营造传承中华文明的浓厚社会氛围，广泛宣传中华文明探源工程等研究成果，教育引导群众特别是青少年更好认识和认同中华文明，增强做中国人的志气、骨气、底气。