

国办发出通知对新形势下真抓实干 成效明显地方进一步加强督查激励

新华社北京12月20日电 为适应“十四五”时期的新形势新任务新要求,以更大力度激励地方立足新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局、推动高质量发展,经国务院同意,国务院办公厅日前印发通知,进一步调整完善督查激励措施,对落实有关重大政策措施真抓实干、取得明显成效的地方加强督查激励。

按照党中央、国务院关于健全正向激励机制的部署要求,国务院办公厅自2016年起探索组织开展督查激励工作,先后对一批落实党中央、国务院重大决策部署真抓实干、成效明显的地方予以督查激励,有力推动地方锐意进取、开拓创新、竞相发展,取得了积极成效和良好反响。

此次调整根据重点任务完成情况、实施效果等情况,一并统筹推进。一是增加督查激励措施。对知识产权创造、运用、保护、管理和和服务工作成效突出的地方,对建设信息基础设施、推进产业数字化、加快工业互联网创新发展、促进网络与数据安全能力建设等工作成效明显的地方,对促进乡村产业振兴、改善农村人居环境等乡村振兴重点工作成效明显的地方,对文化产业和旅游产业发展势头良好、文化和旅游企业服务体系建设完善、消费质量水平高的地方,对生态文明体制改革、制度创新、模式探索等方面成效显著的地方,对优化医保领域便民服务、推进医保经办管理服务体系建设、提升医保规范化

管理水平等方面成效明显的地方予以激励支持。二是对部分督查激励措施进行了优化完善。三是调出部分督查激励措施。

通知要求,各有关部门要充分认识到做好新形势下督查激励工作的重要意义,将强化正向激励促进实干担当作为贯彻落实党中央、国务院重大决策部署贯彻落地的有效手段,压实工作责任,精心组织,确保取得实效。要严格落实党中央关于整治形式主义为基层减负要求,加强统筹整合,优化工作方式,简化操作流程,避免给地方增加负担。各地要健全工作机制、明确职责分工,统筹做好本地区督查激励措施组织实施工作。

听民意 知民愿 聚众智 2022“我向总理说句话”网民建言征集活动开始

新华社北京12月20日电 12月20日起,中国政府网联合人民网、新华网、中国日报网、光明网等22家网络平台,以及各地区、相关部门政府网站开展2022“我向总理说句话”网民建言征集活动,听取网民对政府工作的意见和建议,推动公共政策进一步完善。活动将持续到2022年全国两会期间。

本次活动设有“企业和个体户”“就业创业”“科技创新”“养老托幼”“教育”“医疗”“疫情防控”“乡村振兴”等21类话题。网民可登录中国政府网、国务院App、国务院客户端微信、百度、支付宝小程序,以及各相关网站和平台留言。部分有较高参

考价值的建言将报送《政府工作报告》起草组,并转有关地方和部门研究处理。

这是中国政府网连续第八年围绕《政府工作报告》开展网民建言征集活动。在上年度活动中,近1200条有代表性的网民建言被转给了《政府工作报告》起草组。

(上接第1版)在推进新时代党的建设新的伟大工程、落实全面从严治党方面的重大作用,确保党在坚持和发展中国特色社会主义的历史进程中始终成为坚强领导核心,为全面建设社会主义现代化国家、实现中华民族伟大复兴的中国梦提供坚强政治保证。

设提出明确要求,为新征程上做好党内法规工作提供了根本遵循。要坚决贯彻落实党中央决策部署和习近平总书记重要指示精神,深入推进党内法规制度建设,使党内法规体系更加完善、制度执行更为严格、制度优势更好转化为治理效能。

王沪宁表示,党的十八大以来,习近平总书记着眼党长期执政和国家长治久安,创造性提出党既要依据宪法法治治国理政,也要依据党内法规管党治党,对加强新时代党内法规制度建设作出许多重要论断和深刻论述。习近平总书记关于依规治党的重要论述,全面阐述了坚持依规治党、加强党内法规制度建设的基本问题,深化了对党的建设和党长期执政的规律性认识,是习近平新时代中国特色社会主义思想的重要组成部分。新征程上,要全面贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想,全面提高党内法规工作质量,推动党内法规制度建设不断迈上新台阶。

全国党内法规工作会议12月20日在京召开。中共中央政治局常委、中央书记处书记王沪宁出席会议并讲话。他表示,习近平总书记的重要指示,从统筹中华民族伟大复兴战略全局和世界百年未有之大变局的高度,深刻阐明党内法规制度建设在管党治党、提高党的执政能力和领导水平中的重要地位,充分肯定党的十八大以来党内法规制度建设的显著成绩,就深化依规治党、加强党内法规制度建设

王沪宁表示,党的十八大以来,习近平总书记着眼党长期执政和国家长治久安,创造性提出党既要依据宪法法治治国理政,也要依据党内法规管党治党,对加强新时代党内法规制度建设作出许多重要论断和深刻论述。习近平总书记关于依规治党的重要论述,全面阐述了坚持依规治党、加强党内法规制度建设的基本问题,深化了对党的建设和党长期执政的规律性认识,是习近平新时代中国特色社会主义思想的重要组成部分。新征程上,要全面贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想,全面提高党内法规工作质量,推动党内法规制度建设不断迈上新台阶。

王沪宁表示,党的十八大以来,习近平总书记着眼党长期执政和国家长治久安,创造性提出党既要依据宪法法治治国理政,也要依据党内法规管党治党,对加强新时代党内法规制度建设作出许多重要论断和深刻论述。习近平总书记关于依规治党的重要论述,全面阐述了坚持依规治党、加强党内法规制度建设的基本问题,深化了对党的建设和党长期执政的规律性认识,是习近平新时代中国特色社会主义思想的重要组成部分。新征程上,要全面贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想,全面提高党内法规工作质量,推动党内法规制度建设不断迈上新台阶。

安阳市人大常委会办公室关于开展《安阳市林州红旗渠保护条例》立法后评估工作的公告

为了深入推进科学立法、民主立法、依法立法,切实提高立法质量,根据《安阳市人大常委会立法后评估暂行办法》规定,对《安阳市林州红旗渠保护条例》(以下简称《条例》)的实施情况开展立法后评估工作。

本次评估将围绕《条例》的合法性、合理性、协调性、可操作性、规范性、实效性等方面,通过征求意见、问卷调查、座谈论证等方式进行调查研究、汇总分析,并形成评估报告。

现诚挚请社会各界对《条例》的实施情况提出宝贵意见和建议,您可以于2022年1月15日前通过以下途径和方式提出意见和建议:1.书面函寄安阳市人大常委会民族侨务外事工作委员会(地址:安阳市文峰大道东段588号,邮编:455000,来信请注明立法后评估意见)。2.直接发电子邮件至 lifahoupingguo@163.com(邮件主题请注明:《安阳市林州红旗渠保护条例》立法后评估意见)。《条例》文本请至安阳大网“法律法规”栏目中下载、浏览。

特此公告

2021年12月20日

安阳市自然资源和规划局安阳市公共资源交易中心国有建设用地使用权拍卖出让结果公示

高新区中华路与金沙大道交叉口西南(编号:ays-2021-30)地块于2021年12月16日在安阳市公共资源交易中心网上拍卖方式由河南筑联置业有限公司竞得,规划用途为二类居住用地兼容商业,土地级别为住宅用地二级、商服用地(1)三级,容积率1.0<FAR<2.3,出让年限住宅70年、商业40年,出让面积为86213.90平方米,成交价款为43947万元。

特此公示

2021年12月21日

安阳市自然资源和规划局安阳市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上拍卖出让结果公示

龙安区中州路与祥云街交叉口西北(编号:ays-2021-32)地块于2021年12月17日在安阳市公共资源交易中心网上拍卖方式由李慧敏、郭杨、任海平竞得。规划用途为住宅用地-城镇住宅用地(规划用途为二类居住用地),土地级别为住宅用地二级,容积率为1.0<FAR<2.00,出让年限为住宅70年,出让面积为14591.26平方米,成交价款为5770万元。

特此公示

2021年12月21日

拍卖公告

受委托,我公司定于2022年1月6日10时在本公司会议室公开拍卖:1.位于安阳市北关人民大道西段金水花园3号楼5单元2层2号房产1套。2.位于安阳市文峰区德隆街71号院2号楼4单元6层12号房产1套。3.位于安阳市文峰区东工路阳光园住宅小区1号楼3单元3-4层302号房产1套。4.位于安阳市文峰区弦歌大道450号文竹苑C号楼17层1号房产1套(详见拍卖清单,以现场实物展示为准)。

有意竞买者交纳竞买保证金5万元(每套),并持有效证件于2022年1月5日17时前到我公司办理竞买登记手续。

竞买保证金交纳至河南省鼎信拍卖有限公司。开户行:中原银行股份有限公司安阳文峰大道支行。账号:7011912009010000758。

未成交者竞买保证金拍卖会后5个工作日内如数无息退还。展示时间:2022年1月4日、5日。

展示地点:标的物所在地 13937251689
咨询电话:0372-2157195
公司地址:安阳市北关区健康路东段216号
河南省鼎信拍卖有限公司
2021年12月21日

拍卖公告

受委托,我公司定于2021年12月30日9时在安阳市铁西西路122号军转站院内会议室举行拍卖会,公开拍卖安阳师范学院国有住房约117套(间),面积为30平方米至164平方米之间(详见拍卖文件)。

有意竞买者,自公告之日起,携带有效证件及规定数额保证金于拍卖日前办理竞买登记手续。竞买不成交者,竞买保证金拍卖日后3个工作日内全额无息退还。疫情期间,竞买人必须严格按照防疫要求进行扫码登记。

咨询电话:13783813787 0372-2112886
标的展示时间及地点:12月27日至29日在标的物所在地文明大道128号院及迎春西街28号院展示
报名地点:文峰区三角湖南路西名士豪庭5号楼1楼
网址:www.zhonghaopm.com
河南中昊拍卖有限公司
2021年12月21日

安阳市市场监督管理局行政处罚决定书送达公告

安阳力城商贸有限公司等1388户企业:

本局于2021年12月9日依法对你单位作出《行政处罚决定书》,因你单位采取其他送达方式无法送达,依据《市场监督管理行政处罚程序规定》第八十二条第(五)项的规定,本局决定依法向你单位公告送达行政处罚决定书。内容是:你单位开业后自行停业连续6个月以上,违反了《中华人民共和国公司法》第二百一十一条第一款“公司成立后无正当理由超过6个月未开业的,或者开业后自行停业连续6个月以上的,可以由公司登记机关吊销营业执照”之规定,构成了开业后自行停业连续6个月以上的违法行为。本局于2021年9月28日在《安阳日报》发布了拟吊销企业听证公告,你单位在法定期限内未申请听证,也未提出陈述申辩。依据《中华人民共和国公司法》第二百一十一条第一款之规定,经研究决定对你单位作出如下处罚:吊销营业执照。

请你单位自本公告发布之日起60日内向本局领取行政处罚决定书,逾期不领取即视为送达。你单位如对本处罚决定不服,可自本公告送达之日起60日内向安阳市人民政府申请行政复议,也可以在6个月内向安阳市北关区人民法院提起诉讼。

吊销企业详细名单可登录“安阳市市场监督管理局官方网站公告栏”(http://scjg.anyang.gov.cn)查看。

联系人:阎雪冰 杨刚
联系电话:5116530
联系地址:安阳市人民大道19号
2021年12月21日

个月以上的,可以由公司登记机关吊销营业执照”之规定,构成了开业后自行停业连续6个月以上的违法行为。本局于2021年9月28日在《安阳日报》发布了拟吊销企业听证公告,你单位在法定期限内未申请听证,也未提出陈述申辩。依据《中华人民共和国公司法》第二百一十一条第一款之规定,经研究决定对你单位作出如下处罚:吊销营业执照。

请你单位自本公告发布之日起60日内向本局领取行政处罚决定书,逾期不领取即视为送达。你单位如对本处罚决定不服,可自本公告送达之日起60日内向安阳市人民政府申请行政复议,也可以在6个月内向安阳市北关区人民法院提起诉讼。

吊销企业详细名单可登录“安阳市市场监督管理局官方网站公告栏”(http://scjg.anyang.gov.cn)查看。

联系人:阎雪冰 杨刚
联系电话:5116530
联系地址:安阳市人民大道19号
2021年12月21日

最高检印发意见全面规范认罪认罚案件量刑建议工作

新华社北京12月20日电(记者刘硕)记者20日从最高人民法院获悉,为进一步深化认罪认罚从宽制度适用,加强和规范检察机关量刑建议工作,最高检近日印发《人民检察院办理认罪认罚案件开展量刑建议工作的指导意见》。

意见要求,检察机关开展认罪认罚案件量刑建议工作应坚持宽严相济、依法建议、客观公正、罪责刑相适应、量刑均衡原则。意见专章规定量刑证据审查,要求对影响量刑的基本事实和量刑情节均应相应的证据加以证明。

意见规范了量刑建议提出程序,要求检察机关应当按照有关量刑指导意见规定的量刑基本方法,依次确定量刑起点、基准刑和拟宣告刑,提出量刑建议。在听取意见方面,意见指出,办理认罪认罚案件,人民检察院应当依法保障犯罪嫌疑人获得有效法律帮助,并且应当为辩护人、值班律师会见、阅卷等提供便利。

意见完善了量刑建议调整机制。其中明确,人民法院经审理,认为量刑建议明显不当或者被告人、辩护人对量刑建议的异议合理,建议人民检察院调整量刑建议的,人民检察院应当认真审查,认为人民法院建议合理的,应当调整量刑建议,认为人民法院建议不当的,应当说明理由和依据。

意见还对量刑监督作出规定,指出,认罪认罚案件中,人民法院采纳人民检察院提出的量刑建议作出判决、裁定,被告人仅以量刑过重为由提出上诉,因被告人反悔不再认罪认罚致从宽量刑明显不当的,人民检察院应当依法提出抗诉。

最高检第一检察厅负责人表示,根据犯罪事实、性质、情节等确定和提

量刑建议,是检察机关办理认罪认罚案件的重要职责和核心环节之一。制定意见旨在推动认罪认罚案件量刑建议工作更加科学规范,确保检察权依法公正行使,确保认罪认罚从宽制度正确实施和健康发展。

据介绍,2018年我国刑事诉讼法修改确立认罪认罚从宽制度后,各级司法机关协同推动制度全面落实,办案质效明显提升。2020年以来,认罪认罚从宽制度适用率超过85%,检察机关量刑建议采纳率约为95%。2021年1月至11月,检察机关提出确定量刑建议占提出总数的90.87%,比适用初期2019年同期增长54.97个百分点,法院对量刑建议的采纳率为96.85%,同期认罪认罚案件上诉率为3.5%,较未适用认罪认罚从宽制度案件上诉率低20.51个百分点。

作为深化利率市场化改革的重要一步,2019年8月人民银行宣布将LPR作为各银行新发放贷款的主要参考,每月定期发布。LPR调整有较强的方向性和指导性,LPR下行可带动企业融资实际利率下降,推动降低实体经济融资成本。

下调5个基点! 1年期LPR降至3.8%

新华社北京12月20日电(记者吴雨)20日,新一期贷款市场报价利率(LPR)出炉,1年期LPR较上一期下调5个基点至3.8%,5年期以上LPR未作调整。

当日,中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布,1年期LPR为3.8%,5年期以上LPR为4.65%。自2020年4月20日创下改革以来单月最大降幅后,1年期和5年期以上LPR一直“按兵不动”,直到此次1年期LPR下调了5个基点。

要的节日加以纪念。

“古人认为,阴阳二气自然转化和阳气渐起,均始于‘冬至’。周秦时期,以‘冬至’为岁首,举国欢庆;因‘冬至’总在十一月,所以十一月又被称为‘冬月’。汉代以正月为岁首,‘冬至’为‘冬节’,仍与岁首并重,‘百官绝事,不听政’,官府有‘贺冬’仪式,官场有‘拜冬’礼俗,民间有‘冬至大如年’之说。自唐宋起,盛行‘冬至’祭祖。明清两代,皇帝于‘冬至’郊野祭天,‘百官贺冬毕,吉服三日,具红笺五拜,朱衣交于衢,一如元旦’。自古以来,民间过‘冬至’,各地传统习俗大不同,北方大多吃‘冬至馄饨’,代表‘冬至’为‘天地混沌’之始,当然也有吃饺子的,如东北地区,而南方,尤其江南地区则普遍吃寓意‘团圆’的汤圆。”罗伟伟说。

数九寒天,严冬将至,公众该如何调整饮食起居,做好养生保健工作?罗伟伟结合民间传统和养生专家建议,此时节,人体需要足够的能量来御寒,肉类富含丰富的蛋白质、脂肪、碳水化合物和钙等营养成分,是进补佳品,但应注意饮食多样性,应与谷物、果蔬等注意合理搭配;寒冬是呼吸道传染病高发期,要注意保持口腔和鼻咽部卫生,注意室内空气流通,并适当进行御寒锻炼,以提高机体的耐寒能力;养生重点是养心,始终保持良好心境,可提升冬季人体免疫功能;随着严寒到来,人体血管收缩加剧,心脏病和高血压患者病情往往加重,中风患者也会增多,因此老年基础病患者要做好全身防寒保暖,坚持日常用药,若感不适,要及时就医。

21日23时59分“冬至”:严冬将至,春归可期

新华社天津12月19日电(记者周润健)“天时人事日相催,冬至阳生春又来。”《2021年中国天文年历》显示,北京时间12月21日23时59分将迎来“冬至”节气。

历史学者、天津社科院研究员罗伟伟介绍,每年公历12月21日或22日,太阳到达黄经270度时,“冬至”节气开始,它是二十四节气中第二十二个节气,也是冬季的第四个节气。“冬至日”这天,太阳几乎直射南回归线,北半球阳光最少,白天最短,“终藏之气,至此而极也”。此后虽夜渐短而昼渐长,但地表热量积蓄越来越少,一年中最冷的“数九寒天”到来,须经九九八十一天,方能春回大地。

“冬至”不仅是一个重要的节气,在中国古代,一向被当作一个比较重

要的节日加以纪念。

“古人认为,阴阳二气自然转化和阳气渐起,均始于‘冬至’。周秦时期,以‘冬至’为岁首,举国欢庆;因‘冬至’总在十一月,所以十一月又被称为‘冬月’。汉代以正月为岁首,‘冬至’为‘冬节’,仍与岁首并重,‘百官绝事,不听政’,官府有‘贺冬’仪式,官场有‘拜冬’礼俗,民间有‘冬至大如年’之说。自唐宋起,盛行‘冬至’祭祖。明清两代,皇帝于‘冬至’郊野祭天,‘百官贺冬毕,吉服三日,具红笺五拜,朱衣交于衢,一如元旦’。自古以来,民间过‘冬至’,各地传统习俗大不同,北方大多吃‘冬至馄饨’,代表‘冬至’为‘天地混沌’之始,当然也有吃饺子的,如东北地区,而南方,尤其江南地区则普遍吃寓意‘团圆’的汤圆。”罗伟伟说。

数九寒天,严冬将至,公众该如何调整饮食起居,做好养生保健工作?罗伟伟结合民间传统和养生专家建议,此时节,人体需要足够的能量来御寒,肉类富含丰富的蛋白质、脂肪、碳水化合物和钙等营养成分,是进补佳品,但应注意饮食多样性,应与谷物、果蔬等注意合理搭配;寒冬是呼吸道传染病高发期,要注意保持口腔和鼻咽部卫生,注意室内空气流通,并适当进行御寒锻炼,以提高机体的耐寒能力;养生重点是养心,始终保持良好心境,可提升冬季人体免疫功能;随着严寒到来,人体血管收缩加剧,心脏病和高血压患者病情往往加重,中风患者也会增多,因此老年基础病患者要做好全身防寒保暖,坚持日常用药,若感不适,要及时就医。

安阳市农村人居环境监督举报电话

为方便群众对农村人居环境整治工作的投诉、建议,现将市、县、乡三级举报电话向社会公示如下:

| 县(市)区 | 乡(镇、街道办) | 举报电话 | 县(市)区 | 乡(镇、街道办) | 举报电话 |
|----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| 林州市 6166080 | 黄华镇 | 6811880 | 淇县 8166088 | 方古镇 | 8221006 |
| | 合涧镇 | 6931221 | | 高平镇 | 8541007 |
| | 原康镇 | 6911225 | | 上官镇 | 8311016 |
| | 茶店镇 | 6740001 | | 孝店镇 | 8341133 |
| | 九龙镇 | 6991183 | | 葛沟寨镇 | 8561161 |
| | 临淇镇 | 6711130 | | 瓦岗寨乡 | 8591006 |
| | 桂林镇 | 6761167 | | 集虎镇 | 8361036 |
| | 采桑镇 | 6923168 | | 牛屯镇 | 8381062 |
| | 东姚镇 | 6971156 | | 半坡店镇 | 8641126 |
| | 横水镇 | 6551125 | | 王庄镇 | 8281005 |
| 河顺镇 | 6025111 | 小铺乡 | 8621198 | | |
| 姚村镇 | 6966500 | 柏庄镇 | 2739000 | | |
| 任村镇 | 6041001 | 豆公镇 | 7896000 | | |
| 东岗镇 | 6061011 | 城关镇 | 6203367 | | |
| 石板岩镇 | 6082608 | 韩庄镇 | 6208228 | | |
| 陵阳镇 | 6581002 | 白营镇 | 6481051 | | |
| 振林街道办事处 | 6875558 | 古贤镇 | 6311169 | | |
| 开元街道办事处 | 6806180 | 栗园镇 | 6351123 | | |
| 龙山街道办事处 | 6822146 | 任固镇 | 6331002 | | |
| 桂园街道办事处 | 6098106 | 五陵镇 | 6431023 | | |
| 白壁镇 | 2633265 | 瓦岗乡 | 6451139 | | |
| 韩陵镇 | 2718010 | 伏道镇 | 6411108 | | |
| 崔家桥镇 | 2688163 | 宣沟镇 | 6372288 | | |
| 高庄镇 | 2786425 | 锦和街道办事处 | 8170600 | | |
| 永和镇 | 2675555 | 道口镇街道办事处 | 8138151 | | |
| 瓦店乡 | 2606222 | 城关街道办事处 | 8722681 | | |
| 辛村镇 | 2868806 | 枣村乡 | 8261396 | | |
| 吕村镇 | 2808007 | 白道口镇 | 8465585 | | |
| 北郭乡 | 2881909 | 四间房镇 | 8691003 | | |
| 城关镇 | 7711452 | 留固镇 | 8671008 | | |
| 张龙乡 | 7378001 | 八里营镇 | 8422970 | | |
| 马上乡 | 7341012 | 赵营镇 | 8471013 | | |
| 东庄镇 | 7271016 | 大寨乡 | 8452110 | | |
| 高堤乡 | 7233351 | 桑村乡 | 8511002 | | |
| | | 老爷庙乡 | 8243016 | | |
| 安阳县 5917006 | 内黄县 7798703 | 内黄县 7798703 | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 |
| | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 | | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 |
| | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 | | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 |
| | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 | | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 |
| | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 | | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 |
| | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 | | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 |
| | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 | | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 |
| | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 | | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 |
| | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 | | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 |
| | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 | | 淇县 8166088 | 淇县 8166088 |

安阳市自然资源和规划局安阳市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

安自规告字[2021]95号

经安阳市人民政府批准,安阳市自然资源和规划局决定以网上拍卖方式出让以下地块的国有建设用地使用权,委托安阳市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求:

| 地块编号 | 规划编号 | 土地位置 | 出让面积(公顷) | 规划指标 | | | | 出让年限(年) | 土地状况 | 有无底价 | 竞买保证金(万元) | 起始价(万元) | |
|-------------|----------|---------------------|----------|-----------|--------|--------|---------|---------|------------|------|-----------|---------|------|
| | | | | 规划用途 | 容积率(%) | 绿地率(%) | 建筑密度(%) | | | | | | |
| ays-2021-37 | G-8-WK03 | 文峰区古城东南马道与东南营街交叉口西南 | 1.513119 | 商业用地兼居住用地 | <0.80 | ≥5 | ≤50 | / | 商业40年住宅70年 | 净地 | 有 | 3486 | 6971 |

备注:1.土地面积以实际测量为准。2.该宗地不得设计和建造独门独户独院类住宅。3.建筑檐口控制高度<7米,建筑屋脊控制高度<10米。

本次出让提供《规划条件书》及附图(编号:(2021)0038号)。竞买人竞得该地块后需严格按照地块的规划指标进行建设。竞得人还需服从公安安排,需对公建部分移交和管理的,按《安阳市人民政府关于进一步加强城区公共配套设施建设管理的意见》(安政办〔2010〕55号)和《安阳市人民政府办公室关于印发安阳市城区公共配套设施建设管理细则的通知》(安政办〔2010〕223号)的规定办理。

二、竞买申请条件及要求

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定外,均可按照出让文件规定参加竞买。申请人可以单独申请,也可以联合申请。凡有欠缴土地价款和非法集资行为的单位和个人以及被人民法院列入失信被执行人名单的,不得参加竞买。

三、确定竞得人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者原则确定竞得人。

四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可登录河南省土地使用权网上交易系统(以下简称网上交易系统),提交竞买申请及交纳竞买保证金。网上竞买申请提交及竞买保证金到账时间为2022年1月4日8时至2022年1月13日16时。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时间前1天至2天之前交纳竞买保证金。

五、拍卖时间及网址

网上拍卖开始时间为2022年1月14日9时。网址:河南省土地使用权网上交易系统(http://td.hnggzy.com)。

六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让须知及出让文件。拍卖出让须知及出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查

凡国有建设用地使用权网上出让实行竞得人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定提交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《竞买资格确认书》,确认其竞买资格。拍卖人对网上交易的竞得人进行资格审查。如因竞得人资格的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人自行承担相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。

操作系统请使用WinXP/Win7/Win8;浏览

器请使用IE8.0、IE9.0、IE10.1,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。申请人需办理数字证书认证手续方可登录网上交易系统。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

竞买人需全面了解并遵守《河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法》(河南省国土资源网上交易系统用户手册)等相关规定。

其他事宜详见出让文件。

九、联系方式

地址:安阳市公共资源交易中心(文峰大道东段659号市民之家四楼)

联系人:李女士
监督电话:0372-2215675 3387398
网址:http://www.landchina.com/中国土地市场网
http://td.hnggzy.com(河南省土地使用权网上交易系统)
http://gtjanyang.gov.cn/(安阳市自然资源和规划局)
http://ggzyanyang.gov.cn(安阳市公共资源交易中心)

2021年12月21日