

奋斗百年路 启航新征程 学党史 悟思想 办实事 开新局

党史学习教育开展以来,龙安区结合实际,扎实推进“红色物业”创建工作,定期召开专题会议进行安排部署,把物业企业党建工作全面纳入基层党建体系,为“红色物业”创建工作营造良好的社会环境,打下坚实基础,不断开创全区“红色物业”创建工作新局面——

“红色物业”为基层治理添温度

□本报记者 申昕

位于文明大道西段的御翠园小区建于2017年,步入其中,33栋住宅楼鳞次栉比,小区内绿植环绕,景色宜人,但真正使人感到和谐宜居的细节并不仅限于小区原本的硬件设施。11月25日上午,记者来到龙安区御翠园小区,在位于小区正门口的门岗处便见到了醒目的便民服务站,站内提供了医药箱、雨伞、维修工具、小推车等应急物品供居民使用;走进小区,映入眼帘的是整洁的环境,细细看来会发现小区内雨水篦子上安装了塑料网,道路两旁的路灯杆上安装了户外烟灰缸,处处可见人性化的小细节。

“在雨水篦子上安装塑料网,可以有效避免落叶、杂物遮挡下水口的问题;在小区内的路灯杆上安装户外烟灰缸,可以有效改善居民乱扔烟头的现象,这些都是我们社区开展‘红色物业’创建工作的具体举措,为了更加精细化服务居民。”在御翠园小区吉信物业公司办公室,文明大道街道龙腾社区党支部书记李向峰向记者介绍,她还有一个特殊的身份,那就是御翠园小区吉信物业公司“红色物业”党建指导员。

“为深入开展‘红色物业’创建工作,我们还开展了特色服务,比如组织人员为小区内的空巢老人提供一

对一服务,在节日期间为他们送去礼品与温暖;社区干部和物业公司人员每日开展夜间巡逻,守护居民安全;在疫情防控期间和汛期召集党员干部冲锋在前,勇于担当……通过各种各样的措施将‘红色基因’融入物业服务中,真正打通服务群众的‘最后一米’。”李向峰说。记者看到,在李向峰身后的墙上,挂满了社区居民送来的锦旗和感谢信。

李向峰告诉记者,龙腾社区包括御翠园小区在内的4个小区均已开展“红色物业”创建工作,而这些仅是龙安区“红色物业”创建工作的一个缩影。事实上,自去年“红色物业”创建工作启动以来,龙安区深入贯彻落实市委组织部《关于推进“红色物业”实施党建引领提升城市社区治理水平的意见》,持续抓好基层党组织建设和“红色物业”创建工作,以党建引领社区、小区治理能力提升,不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

“龙安区开展‘红色物业’创建工作的第一步,就是紧抓党建这个关键点。我区着力将党建工作融入物业服务的全过程,让‘红色’贯穿物业管理始终,使物业成为贯通基层党组织联系群众的快速通道,确保居民在遇到困难时能够第一时间联系到人,及时解决困难。”龙安区委组织部组织科科长王计刚向记者介绍,坚持党建引领是为了

加强基层党组织对社区治理工作的领导,也是为了更好地服务群众。

为进一步做好宣传动员工作,龙安区充分利用多种途径,结合正在开展的党史学习教育,将“红色基因”传承,将“红色印记”延伸,使“红色物业”真正发挥“红”的作用,推动“红色物业”落地生根。与此同时,龙安区社区志愿服务团队创建工作正在如火如荼地开展,吸收招募更多的社区志愿者能够壮大队伍、增强力量,同时也能充分发挥党员的先锋模范作用。将志愿者工作融入社区各项开展过程中,社区以创新党员志愿者活动为载体,扩大了服务范围,增加了服务功能。据悉,在今年防疫和防汛“双战役”中,龙安区各乡(镇)动员辖区党员和优秀大学生参与到防疫防汛值班排查工作中,冲锋在一线,奉献最前沿。

“通过‘红色物业’创建与物业服务深度融合,推动物业服务品质和基层治理水平提升。”王计刚对记者说,深度融合需要对辖区内物业服务企业进行全面摸底排查,摸清在龙安区注册和服务的物业服务企业基本情况、服务小区情况、党员情况等基本信息,在此基础上建立全区物业公司台账,同时对各个小区物业情况进行摸底排查,对辖区楼院分布和物业进驻等情况进行摸底排查,建立起小区物业服务台账。

“只有将各项相关情况全部摸底排查清楚,才能有力推动下一步的工作。”王计刚说。

为实现辖区物业服务企业全覆盖,龙安区在对排查的21家注册物业服务企业做到底数清、情况明之后,对于符合建立党组织条件的物业服务企业及时成立党组织,对于暂未达到条件的物业服务企业选派党建指导员进驻,同时高标准统一制作了“红色物业”党建指导员公示牌,悬挂在社区物业办公场所或小区门口醒目位置。通过“红色物业”创建工作的开展,龙安区涌现了吉信物业服务公司、纬地物业服务公司、御翠园小区、文明小区、元泰园中园小区等一批创建比较好的物业服务企业和小区,在周边形成了良好的示范带动效应,受到居民的好评。

“下一步,我们将以‘红色物业’示范创建为契机,以物业党建推动城市基层治理,将物业服务企业纳入城市党建大格局,让‘红色物业’成为管理服务群众的‘左右臂’,打通联系服务群众‘最后一米’,真正解决好社区治理和物业服务的焦点、堵点、难点问题,促进物业服务企业提高服务水平,形成小事不出社区、大事不出街道、矛盾不上交的良好格局,切实提升居民安全感、获得感、幸福感,为打造幸福龙安、宜居城区提供坚强保证。”龙安区委组织部副部长张建设对记者说。

部门动态

区工管局

多措并举筑牢煤矿安全底线

本报讯(记者 申昕)“为进一步贯彻落实国家、省、市安全生产工作部署,全力确保煤矿安全生产形势稳定,区工管局采取多项措施,强化辖区煤矿安全监管工作。”11月25日上午,区工管局有关负责人武晓军告诉记者。

为加强辖区煤矿安全监管人员业务能力培训,区工管局组织全局干部职工常态化开展学习培训活动,组织学习了新《安全生产法》、《煤矿安全规程》及煤矿“一通三防”、顶底板等业务知识,进一步提高监管人员执法能力和水平,为做好全区煤矿安全监管工作打下基础。

今年11月初,区工管局成立了煤矿安全工作领导小组,多次召开冬季煤

矿安全生产工作会议,传达省、市、区相关会议和文件精神,明确工作内容,细化责任分工,确保安全检查活动顺利进行。同时,区工管局督促辖区各乡、街道煤炭管理部门以及各煤矿严格落实安全生产责任,持续更新“两个清单”,扎实开展日常安全监管工作,加强对安全隐患排查整治工作的指导。截至目前,区工管局共排查出各类安全隐患问题60余条,督促煤矿按照时限要求整改到位。与此同时,区工管局组织聘请第三方专家团队到辖区煤矿,对重点环节进行全面安全检查,对发现的问题和存在的隐患会诊整改,将问题消灭在萌芽状态,借助第三方专家力量,进一步强化煤矿企业安全生产主体责任落实。

区矿产中心

开展打击非法开采专项行动

本报讯(记者 申昕)“为进一步打击非法开采行为以及配合环保管控,实现对自然资源的有效保护、持续发展,进入11月以来,区矿产中心开展了打击非法开采专项行动。”11月25日,区矿产中心主任王刚对记者说。

据悉,区矿产中心在善应镇、马家乡等重点乡镇召开废弃矿山集中整治推进会,专题研究打击非法开采矿产资源等行为,并对打击非法开采专项行动进行安排部署。

为维持辖区矿业正常开采秩序,推动辖区内安全生产工作持续向好发展,维护安全稳定的社会环境,区矿产中心明确任务、责任到人,把打击非法开采专项行动摆在突出位置,在全区范围内再排查、再整治,保持全覆盖、零容忍、严执法、重实效的高压态势。

“下一步,我们将继续加强巡查执法,对重点人员、重点车辆和群众举报的非法采矿行为进行排查,主动出击,对顶风作案人员依法严格查处,坚决遏制非法采矿行为。”王刚说。

太行小区街道

用心服务办实事 群众致谢送锦旗

本报讯(记者 赵晓凤 通讯员 张俊颖)“多亏了街道、社区的贴心服务,帮我们小区解决了困扰多年的难题,让我们生活越来越舒心,心情也越来越好。”11月24日,太行小区居民王大爷感激地说。

据悉,太行小区建成于1990年,年久失修,基础设施老化,多处落水管破损。今年雨水比较大,22号楼东单元落水管从中间断裂,每逢下雨,雨水沿着墙流下来,渗进保温层,导致居民家中墙壁渗水。太行小区街道了解情况后,第一时间深入现场走访,多方联系,组织社区和物业公司一起将落水管进行更新,彻底解决了居民的烦心事。

“感谢街道帮忙,你们真是居民的贴心人!”为表达感激之情,居民将一面印有“情系百姓办实事、一心为民解难题”的锦旗送到了太行小区街道办事处。

“群众利益无小事,这面锦旗是居民对街道工作的肯定,同时也让我们意识到自己肩负的责任。我们将以‘转变作风、担当作为’为契机,进一步转变作风、担当作为,一如既往地为民办实事、解难题,全力办好群众的操心事、烦心事、揪心事,不断增强人民群众的获得感、幸福感和安全感。”该街道相关负责人说。

马家乡

秸秆禁烧不留死角

本报讯(记者 赵晓凤 通讯员 马保付)11月25日一大早,在马家乡马家村的地头,两名戴着红袖章的干部正在巡逻。“我们加强宣传和巡逻,全力做好秸秆禁烧工作,确保不着一把火、不冒一处烟。”马家村党支部书记马忠海说。

“禁烧秸秆、美化家园”“禁止烧抛秸秆、还我蓝天碧水”,在马家乡的大街小巷,各种宣传标语随处可见。据悉,自秋收以来,马家乡及时召开秸秆禁烧工作会议,大力宣传,加强督查,全面开展秸秆禁烧工作,成立“禁烧巡查队”,采取“疏堵结合,以疏为主,以堵促疏”措施,层层压实责任,全天不间断巡查,做到田间不留死角、时间不留空当,发现火点及时扑灭。

“对焚烧秸秆的农户,我们会先予以劝导阻止,对屡教不改、阻挠执法、情节严重的,协调执法部门严肃处理。”马家乡党委副书记、乡长牛铭伟表示,要营造人人参与禁烧抛抛秸秆、人人关心环境建设的浓厚氛围,提高农户的安全意识,更好地将秸秆禁烧工作抓在源头,做到第一时间发现、第一时间处置,让群众不能烧、不敢烧、不愿烧。

区消防救援大队

深入宗教活动场所 开展消防安全培训

本报讯 为切实加强辖区宗教活动场所消防安全工作,提高信徒消防安全意识,增强宗教活动场所人员自救互救能力,11月24日,龙安区消防救援大队宣传人员来到西上庄村教堂,开展消防安全培训。

针对宗教活动场所大多是人员密集且多为中老年人,一旦发生火灾逃生困难,容易发生群死群伤事故,宣传人员结合国内外火灾案例,分析了当前宗教活动场所消防工作面临的严峻形势,阐明了提高宗教活动场所负责人消防素质的重要性和必要性。随

后,宣传人员为参训人员详细讲解了如何拨打“119”报警电话、初期火灾的扑救以及火灾中如何逃生自救等消防知识。最后,宣传人员详细讲解并示范了干粉灭火器的使用方法,让参训人员充分掌握基本消防设施的使用方法,并手把手教授如何正确使用灭火器。宣传人员提醒教堂的消防安全负责人,要强化日常消防安全管理,严格落实消防安全主体责任,制定完善的应急救援机制,从源头消除安全隐患,确保消防安全。

(李祖岩)

图说新闻

气温骤降,大风来袭,街头树叶大量飘落,增加了环卫工人的工作量。为确保道路环境卫生洁净,龙安区环卫事务中心启动特殊天气应急预案,开展落叶清扫收集工作。

截至目前,该中心每日出动清扫保洁人员350余人、电动保洁车辆150余辆、压缩车2辆,使用编织袋约100个,清理落叶约15吨。图为11月29日,环卫工人在清扫落叶。

(邹萍 摄)



善应镇:智能公章 方便百姓

□本报记者 赵晓凤 通讯员 王晓瑜 文/图

“以前公章在镇政府保管着,每次盖章都要跑到镇上,真的很不方便。现在好了,村里有了智能化印章机,手续直接在村里操作使用,能节省好多时间呢。”11月24日,记者来到善应镇东滩村,一位正在办理证明的村民高兴地告诉记者。

让这位村民节省时间的“神器”就是村级公章智能化印章机。该镇运用“互联网+”技术,在全镇搭建起村级组织公章智能管理平台,通过网上填报、远程审批、网上签字、网上备案的方式,改变以往烦琐的签字审批流程,实现方便快捷的信息化网上办公。各村将印章机放置在便民服务中心,村民只需到便民服务中心提出申请,由村干部在印章机或者APP上操作,用印申请、网上审批、智能盖章全过程都实现了留痕,整个过程非常规范。

村级公章是基层社会治理必不可少的工具,但随着公章使用频率的大幅提升,“错盖、漏盖、误盖、偷盖”等情况时有发生,不仅影响干群关系,更影响



村干部在操作使用智能化印章机

村级各项工作的开展。今年年初以来,为推进工作的有效开展,善应镇创新推行村级印章智能化管理系统,以“智能小公章”推进乡村治理数字化,实现22个村智能公章全覆盖,全面破解了群众办事难问题,提高了村级事务管理的透

明度,有力推动了基层小微权力的规范化、透明化和信息化,切实将村级组织规范化水平推上了新高度。

据介绍,该镇将村级用章申请分为两种情况:一般事项和重大事项。对群众提出的一般性证明材料,要求参加各

类专业技能培训的申请,各种临时报表,请示、申请报告及不涉及小微权力的一般事项,由村干部提交申请,经村支书及监委会主任远程审批;对集体资产交易、招投标、贷款、担保、对外签订经济合同、户口迁入、宅基地申请等涉及村级小微权力的重大事项,可通过村支书、监委会主任、包村干部、包村领导依次远程审批。审批通过后向印章机发送用印信息,同时将申请、审批信息由APP抄送“三委”干部、包村干部、包村领导周知,印章机收到用印信息,即可实现印章的自动盖章并拍照上传,提高办事效率和监管实效。

该镇纪委书记郭莉介绍,村级印章智能化管理系统运行半年来,共使用1.4万余次,实现了印章使用前可控制、中可监管、后可追溯。印章管理的“一小步”,推进了社会治理“一大步”,不仅让百姓更方便,也切实将小微权力关进了笼子里。

开新局 出新彩
记者基层行