

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下——新时代新作为新篇章

# 民心工程暖人心

## ——文峰区推进老旧小区改造纪实

□本报记者 周俊英

深冬的文峰区,曾经的老旧楼房展现出崭新格调,穿过大街小巷,以前的老旧小区变得整洁干净,在安居园一期,单元门上贴着大红喜字,为焕然一新的小区环境增添了祥和的气息……

近年,文峰区坚持“先民生后提升、先实用后美观”的原则,对全区老旧小区进行提升改造。区住房和城乡建设局通过一系列行之有效的举措,一个个老旧小区发生根本改观,居民生活条件大幅改善。目前,全区老旧小区改造完成投资2.92亿元,改造面积177.3万平方米,惠及百姓近两万户,得到群众的广泛赞誉。

### 做好顶层设计 全力推进各项工作

平整的道路、简约的墙体、整齐的停车位……1月12日,走进文峰区晨曦小区,眼前一片美丽的景象。很难想象这个看着很年轻而又十分现代化的小区是一个典型的“高龄”小区。

“我们小区建于30多年前,属于老旧小区。以前小区雨污水管混接,楼房立面陈旧老化,管线也没有入地。”该小区居民杨菊香说,自从该小区改造提升项目启动以来,小区发生了翻天覆地的变化。“道路修了,管线入地了,高清电子设备也用上了。现

在提起我们小区,大家都很自豪。”杨菊香笑着说。

晨曦小区的华丽转身,是文峰区成功改造老旧小区的缩影。去年以来,文峰区越来越多的老旧小区经过改造提升,有了全新的环境和面貌。

老旧小区改造这项民生工程能在短时间内得以全面、迅速、深入推进,与文峰区各部门联动,高要求高标准做好顶层设计息息相关。他们在高位推动、全面摸排、严把“三关”(质量关、招标关、验收关)等方面下足了功夫,为老旧小区改造的顺利实施打下了坚实的基础。

“区委、区政府非常重视老旧小区改造工作,将老旧小区改造纳入保障性安居工程和百城建设提质工程统筹推进。”区住房和城乡建设局局长朱贵元介绍,区政府牵头成立机构,明确责任。由区长任指挥长的文峰区百城提质指挥部负责指导和督导协调改造工作。各街道成立老旧小区改造工作领导小组,党政一把手亲自挂帅,班子成员具体分包项目,明确服务小区改造的专职人员,负责招投标和具体施工,保障改造工作正常开展。

为确保全区老旧小区改造提升实效及顺利推进,区住建局负责项目立项、施工图设计、财政评审等改造前期工作,并对辖区2000年以前建成的老旧小区的基本情况进行全面摸排,了解老旧小区住宅建筑的基本功能和配套基础设施情况,重点对

老旧小区数量、户数、建筑面积、建设年代等情况摸清底数,制订全区老旧小区改造计划。

“我们在改造项目实施过程中严把‘三关’,严格按照规定程序,履行招投标程序;在改造过程中发现施工单位存在未按照工程设计图纸和施工技术标准施工、擅自修改工程设计、偷工减料等工程质量安全问题的,一律停工整改;改造项目竣工后,由街道组织自检,对存在的问题进行整改,整改合格后交由住建部门验收,以保证老旧小区改造实效。”朱贵元说。

### 坚持党建引领 加快改造进度

老旧小区改造工作是改善居民生活环境、增强居民幸福感的民生工程,但在老旧小区改造工作中,难免出现个别居民不配合的情况。为顺利推进老旧小区改造工程顺利实施,文峰区坚持党建引领,充分发挥基层党组织的作用,镇(街道)、社区牵头在部分小区成立党支部,广泛征求群众意见,激发群众参与热情,让群众在老旧小区改造中有发言权,变“要我改”为“我要改”,形成“支部引领、党员担当、发动群众、小区自治”的治理思路,形成共建、共管、共享、共治的长效机制,确保改造工作顺利进行。

朱新爱家住安居园一期,她积极

为小区改造出谋划策,热心协调各方工作。在小区改造中,根据建筑外墙保温层施工需要,居民需要先拆除防盗网,但出于种种顾虑,很多居民都不愿意拆。在详细了解拆除防盗网的必要性后,朱新爱挨家挨户上门做工作,她的耐心细致、热情周到赢得了小区居民的信任,也确保了小区外墙保温层的顺利施工。

“老旧小区改造与我们每位居民切身利益息息相关,大家都应该为自己家园的建设出力加油。”朱新爱说,安居园一期改造期间,小区的党员充分发挥先锋模范作用,对每个项目实施的改造工程贡献力量。

通过党建引领,越来越多的居民加入小区共管、共建、共享中,老旧小区改造工程不仅得到了顺利进行,民心也更加凝聚,居民与政府之间的“连心桥”也越来越牢固,人民群众的幸福感和获得感不断提升。

“针对老旧小区‘无管’‘失管’现象,我们还在各街道(社区)组建业主委员会,引入物业管理公司,实现小区物业管理全覆盖,确保老旧小区改造后‘有人管’‘管得好’。”朱贵元表示,“下一步,我们还将对剩余的老旧小区进行分期改造,重点推进光华东区、元苑小区等5个精品示范小区建设,同时,积极拓宽资金筹措渠道,探索建立多元化资金筹措机制,保障老旧小区改造工作有序开展。”

## 区政要闻

文峰区召开

# 区委十二届十次全体会议暨区委经济工作会议

本报讯(记者 刘斐)1月15日,中共安阳市委文峰区第十二届委员会第十次全体会议暨区委经济工作会议在高新区管委会二楼召开,传达贯彻学习省委十届十二次全会暨省委经济工作会议精神,市委十一届十三次全会暨市委经济工作会议精神,总结2020年工作,研究部署2021年工作。

会议审议了《区委常委会2020年工作回顾》《区委常委会2020年抓党建工作情况专题报告》;审议通过了《中共文峰区委关于制定中央文峰区(高新区)国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议(讨论稿)》《中国共产党安阳市委文峰区第十二届委员会第十次全体会议决议(草案)》。

会议指出,2020年,面对新冠肺炎疫情防控和经济社会发展双重大考,区委常委会坚决贯彻党中央、省委、市委决策部署,把准方向、保持定力、攻坚克难,统筹推进疫情防控和经济社会发展各项工作。预计全年,地区生产总值完

成254.3亿元,增长3.5%;社会消费品零售总额完成153亿元,固定资产投资增长8%;一般公共预算收入完成14.58亿元,税收占比达83.1%,较好完成“十三五”规划目标任务。

会议强调,实现“十四五”时期全区经济社会发展目标,必须坚持党的全面领导,要做好突出创新驱动,增强发展第一动力;坚定主攻方向,加快产业转型升级;守护古城根脉,推动文化传承创新;加快城乡融合,提升城市规模能级;深化改革开放,持续优化营商环境;改善生态环境,守好蓝天碧水净土;增进民生福祉,维护社会大局稳定。扎实做好“六稳”工作、全面落实“六保”任务,努力保持经济运行在合理区间,坚持扩大内需战略,强化科技战略支撑,扩大高水平对外开放,持续以党建高质量推动发展高质量,确保“十四五”开好局、起好步,为打造安阳首善之区、建设新时代区域性中心城市努力奋斗,以优异成绩庆祝建党100周年。

## 部门动态

区政务服务和大数据管理局

# 多举措做好常态化疫情防控工作

本报讯(记者 周俊英)“连日来,我们持之以恒、慎终如始抓紧、抓实、抓细常态化疫情防控工作,确保疫情防控与服务群众‘两不误’。”1月13日,区政务服务和大数据管理局有关负责人介绍。

据了解,该局落实进入大厅“三个一律”要求,即进入大厅人员一律佩戴口罩、一律测量体温、一律出示健康码;疫情常态化防控期间,该局要求政务大厅安保人员坚持全员在岗,根据工作时间合理调配安保人员值守地点,有针对性地做好大厅安全保障、服务秩序工作;定期对服务中心进行消毒,进入大厅人员须佩戴口罩,做好自身防护。坚持每日下午下班后对大厅内进行全方位消毒工作。

同时,该局要求各窗口充分结合“最多跑一次”的要求,遇有群众预约将所有办事手续一次性向群众告知,梳理高频事项进行针对性服务,并且坚持免费复印、免费邮寄服务,避免多次跑。

此外,该局把宣传引导作为动员全民参与疫情防控的重要手段,通过大厅宣传和多媒体宣传融合的方式,大力普及疫情防控知识,有力提升了疫情防控宣传的覆盖面和防范措施的知晓率。

下一步,该局将进一步明确细化职责职能,提高疫情防控和服务水平,充分发挥“互联网+政务服务”的集成优势,在为群众做好服务的前提下,严防死守便民服务大厅人员密集区这块阵地。

东关街道

# 做好常态化疫情防控 筑牢基层防线

本报讯(记者 刘斐)“您好,平时请注意防护,家里如有外地归来人员,请及时上报。”1月12日,东关街道工作人员、志愿者入户开展排查工作时说。

春节将至,为加强外来人员管控,严防疫情输入,切实维护人民群众生命健康安全,东关街道组织社区、村积极行动,抓紧、抓实、抓细常态化疫情防控工作。

东关街道工作人员、志愿者挨家挨户开展排查工作,通过发放《致全体市民朋友的一封信》,张贴各类宣传资料、悬挂条幅、微信群等形式,线

上线下大力开展疫情防控宣传,向居民科普疫情防控知识,做到家喻户晓,并呼吁市民做好防护,勤洗手、戴好口罩,尽可能减少人员流动,减少探亲访友,避免聚餐聚会等,同时提醒市民要少出门、避免接触野生动物、发现症状要做好防护及时就诊。此外,提醒前来办理业务的居民必须佩戴口罩、测量体温。

东关街道通过开展各种形式宣传,切实提高了居民群众的疫情防控知晓率。广大群众积极主动配合、群防群治,全力筑牢疫情防控基层防线。

渠口街社区

# “创文”不停歇 宣传入人心

本报讯(记者 刘斐)1月12日,在文峰区彰德古城广场,开场舞《阳光路上》拉开了文艺演出的序幕,动感的音乐、轻快的步伐,展现了演员们的精神风貌。伴随着精彩的文艺演出,社区工作人员和市民总工会志愿者积极向路人宣传《安阳市文明行为促进条例》,解释相关内容。

“大妈您好,我们是‘创文’志愿者,今天到辖区开展文艺演出活动,您观看表演的时候,也能学习文明条例……”演出时,志愿者向居民发放宣传资料。“这么冷的天,既给我们送来了精彩的文艺演出,还宣传‘创文’知识,我深受感动,演员和工作人员辛苦了。”

讲文明,靠大家遵守,我一定遵守。”居民李大妈边看演出边说。

“这次宣传活动既丰富了社区居民的精神文化生活,又把‘创文’工作深入居民生活中,有效地提升了社区居民参与‘创文’工作的积极性。”渠口街社区党总支书记张洁说。

弘扬正确的价值观,传播崇德向善的正能量。此次文艺演出志愿服务活动,不仅让群众享受到精彩纷呈的视觉盛宴,而且进一步丰富了广大群众的精神家园,满足了群众的精神文化需求,有效巩固拓展了居民群众的思想文明阵地,增强了群众的文明行为意识,受到了群众的一致好评。

## 图说新闻



1月13日,文峰区宝莲寺镇薛庄中心小学邀请西大街街道党工委副书记李明到该校授课。李明以《弘扬“四抗”精神,争做新时代好少年》为主题,结合抗疫、抗洪、抗美援朝、抗战的小故事,引导广大学生传承和弘扬“四抗”精神。图为授课现场。(刘莎摄)

# 环卫工人张斌荣登“疫路邮您”邮票

□本报记者 刘斐 通讯员 靳俊利

“真没想到,国家会用邮票这样的形式来记住我们环卫工人。”1月12日下午,区环卫中心原宝莲寺环卫站站长张斌,看到自己荣登河南省“疫路邮您”邮票时激动地说。

2020年10月,为表彰环卫行业在防控新冠肺炎疫情中作出的贡献,省疫情防控指挥部组织开展了“疫路邮您”活动,以环卫行业抗疫先进人物头像制作邮票。

文峰区环卫中心抗疫先锋张斌是中共党员,现任机关总务科科长。该同志2020年度任文峰区环卫中心宝莲寺环卫站站长,负责文峰区宝莲寺镇178万平方米道路清扫保洁任务。

2020年春节,一场突如其来的新冠肺炎疫情打乱了正常的生产生活秩序。生命重于泰山,疫情就是命令,防控就是责任。春节前夕,在接到中心党委关于全面防控疫情通知后,张斌就一直坚守在工作岗位上,紧锣密鼓地安排、部署、再部署,动员全站人员发扬万众一心、众志成城的精神,与这场没有硝烟的战争抗争到底。

环卫工作不同于其他工作,每天与垃圾打交道,一天也不能耽搁。张斌既要做好责任区域内的卫生干净整洁,又要守护全站人员生命安全。工作中,他时刻不忘自己的身份和责

任,发扬了共产党员的先锋模范作用,说在前,干在先,以实际行动践行一名共产党员的初心和使命。

他结合宝莲寺道路保洁工作实际,提出了“以人为本、精细管理、和谐服务”的工作要求,号召全体职工充分发扬环卫工人不畏艰险、无私奉献、连续作战的精神,加大道路清扫保洁作业力度,增加机械化清扫频次,在行车前和收车后分别进行消杀,行车中不少于两次消杀,加强路面垃圾收集清理,由原先的“车满倾倒”转变为“随清随倒”;同时,充分利用疫情期间街道流动人口少、车辆少、摆摊设点少的机会,组织保洁员对宝莲寺镇主次干道的下水井篦子进行了彻底清洁和消毒,使环境面貌得到了大幅提升。

针对保洁员每天与垃圾打交道的实际情况,在上班前进行测量体温、配发口罩的基础上,他又组织配备了橡胶手套、洗手液、酒精等自身防护用品,同时强化监督检查,使职工正确防护到位;对在家休班的职工,他要求通过微信群上报体温,做到无缝监控,守护职工生命安全。

尤其是2020年2月以来,宝莲寺镇部分村庄疫情加重,张斌又承担了该镇各村村庄消毒杀菌的工作任务。在接到上级指令后,张斌迅速组织党员职工成立突击队,调试车辆、添加药剂,利用道路养护车喷雾均匀的作



张斌荣登河南省“疫路邮您”邮票(资料图)

点,带领党员职工不分昼夜对该镇任庄、黎元、崇召、小营、薛庄等村庄道路及公共区域开展大消杀工作。据不完全统计,从2020年2月9日到3月9日,共对宝莲寺镇23个村消毒杀菌56次,为文峰区有效防控疫情、切断病毒传播途径、打赢疫情防控阻击战作出了积极贡献。

由于在2020年新冠肺炎疫情防

控期间工作成绩显著,张斌被文峰区环卫中心党委推荐为抗疫先进个人。张斌荣登河南省“疫路邮您”邮票,不仅是个人的荣誉,更是国家对环卫工作、环卫行业的肯定、关爱和赞誉。

争做出彩安阳人