

决胜全面小康·谱写绚丽篇章

# 老小区开启新生活

## ——北大街街道推进老旧小区改造工作掠影

□本报记者 刘 斐

“私搭乱建拆除了,家属院里东拉西扯的‘蜘蛛网’电线理顺了,路面整洁,还安装了智能门禁……”9月16日,家住北大街街道北门西社区唐子巷友谊楼家属院(核实)12号楼的居民王有田看着身边发生的变化有感而发,“如今,30多年历史的小区大变样,老小区开启新生活了,往后的幸福生活甜如蜜。”

王有田居住的唐子巷友谊楼家属院位于北大街街道北门西社区。该家属院始建于1982年,有3栋楼70余户居民,由于年代久远,存在许多安全隐患,群众的呼声很大。

“改造前,车棚、煤棚、小厨房、私家后院,违建密集连片。周边污水四溢、道路不平、垃圾成堆。小区杂乱无章的电线盘错成‘蜘蛛网’,楼道里很多楼梯的水泥已经脱落,我家在一楼,更是糟心。”由于建设时间较长、市政基础设施老化、公共服务设施缺失,以前的居住环境问题让王有田连

连摇头。

今年6月1日,北大街街道启动对唐子巷友谊楼家属院的改造工程。经过2个月的紧张施工,幸福洋溢在每个居民的脸上。唐子巷友谊楼家属院的变化,是北大街街道扎实有效推进老旧小区改造工作的一个缩影。

据了解,今年北大街街道计划改造的4个老旧小区包括唐子巷友谊楼家属院、北门西小学家属院、裴家巷3号院、裴家巷4号院,涉及10栋199户,改造面积1.17万平方米。

“前期,我们最棘手的问题便是历年的违建。4个小区违建密集连片,占用了道路,占压了污水管网,对工程开展造成了极大的阻碍。”说到改造中的“拆违”工作,该街道人大工委主任秦龙说,“一开始,群众不理解、不配合,工作人员多次主动上门讲政策、讲规划、讲益处,最后得到居民认可,小区违建全部拆除,共计158处1061平方米,清运建筑垃圾约110余车。”

老旧小区改造不仅可以改善居民

的生活环境和居住条件,更可以提升城市形象,是一项顺民心、得民意的民生工程。北大街街道老旧小区改造工作启动以来,该街道党工委认真落实市、区老旧小区改造提升工作实施方案要求,通过加强组织领导、宣传部署到位、建立长效机制等多项措施扎实推进老旧小区改造提升工作。

加强组织领导方面,该街道成立了由街道党工委书记任政委、办事处主任为指挥长,分管副职任副组长,老旧小区整体改造提升工程领导小组,全面负责辖区内老旧小区改造提升工作的组织协调、落实推进和监督管。定期召开由监理、各标段施工方及各社区主要负责人参加的领导小组会议,调度工程进展,协调解决问题,研究部署下一步工作。

全面听取民意方面,北大街街道各社区项目组深入改造小区,宣传小区改造政策、内容和意义,广泛听取群众的意见和建议。召开动员会,组织社区党总支书记、主任、居民代表、施工方、监理方以及城管等,进行全

面动员和部署。北大街街道坚持从解决人民群众最关心、最直接、最现实利益出发,全面做好居民群众的需求调查和意见征集,全面听取辖区居民意见,及时与设计 and 施工单位进行沟通,确保小区改造懂民心、会民意、利民生。

为确保改造工程进度和质量,街道领导多次到老旧小区改造现场进行督促和指导施工,要求在施工过程中注意安全施工和文明施工,确保每名施工人员作业安全、周边群众人身和财产安全,最大限度地减少施工给群众带来的影响,不断提升居民幸福指数。工程实施过程中,街道坚持每天安排工作人员在施工现场执勤,消除安全隐患,最大限度地减少施工给居民出行造成的影响。

“老旧小区改造以惠民为出发点,侧重解决群众特别关注的问题,充分调动小区居民积极性,彻底解决群众最关心的问题,让改造以人为本、精准适用,努力让群众更方便、更舒心。”北大街街道党工委书记郝东亮表示。

### 图说新闻

9月17日,高新区银杏街道华强城社区携手博爱社区及爱心医院开展爱心义诊活动。活动现场,博爱社区的志愿者免费为居民理发,医疗人员除为居民免费测量血压、检查视力外,还对他们进行健康指导。周到的服务受到辖区居民的一致好评。

(本报记者 周俊英 摄)



# 普法宣传面对面 全民学法掀热潮

□本报记者 周俊英 文/图

《民法典》跟每个人的生活息息相关。连日来,文峰区深入贯彻落实习近平总书记关于广泛开展《民法典》普法工作的重要指示精神,通过丰富宣传内容、创新宣传形式,扎实推进《民法典》宣传工作,真正让《民法典》走到群众身边,走进群众心中。

### 宣传面对面

“父母给我出钱买的房子能算婚前财产吗?”“楼上邻居每天练琴到很晚,我该怎么维权?”……9月15日,文峰区司法局在彰德游园开展《民法典》宣传活动,前来咨询的群众络绎不绝,纷纷请教自己遇到的法律问题。

活动现场,该局通过悬挂宣传横幅、摆放展板、接受现场咨询和发放宣传材料等方式,宣传《民法典》出台的重大意义,并选取了婚姻家庭、财产继承、邻里纠纷、未成年人保护等与群众生活息息相关的内容进行细致讲解。

“《民法典》颁布后我从网上看过,但是一些内容并不能全部理解,今天我趁着咱们司法局开展宣传活动的机会,对继承权、房屋居住权的修改订正进行了咨询,也方便以后分配财产。”一位参加活动的老人说。

此次《民法典》宣传活动只是文峰区推进《民法典》宣传工作的缩影。据了解,为学习、贯彻、宣传好《民法典》,区司法局组织本单位广大党员干部深入集中学习《民法典》,做到学习常态化、经常化。



宣传活动现场

在深入学习的基础上,该局也肩负起宣传、贯彻《民法典》的职责,在《民法典》表决通过后,连日来,该局充分发挥职能作用,将《民法典》作为重点宣传内容,利用各类宣传活动,通过悬挂横幅、设立咨询台、发放宣传资料及现场答疑等形式对《民法典》进行宣传,确保宣传内容充实,覆盖到位,迎合热点。

### 宣讲接地气

前几天,紫薇大道街道邀请律师张辰为街道干部职工及群众代表上了一堂生动的《民法典》宣讲课。

“从建筑物上抛掷物品或者从建筑物上坠落的物品造成他人损害的,可否向侵权人追偿?”“离婚冷静期如何定义?”……在当天的宣讲中,面对

宣讲律师张辰不时抛出的问题,大家积极思考,纷纷说出自己的答案,现场互动热烈,学习气氛高涨,大家一边记录,一边在宣讲律师的指导下思索着。

宣讲中,张辰律师从《民法典》的体系构成、基本原则、两大理论板块等方面进行了系统而又生动的讲解。他的宣讲深入浅出、形象直观、易懂好记,在保证思想内涵的同时,通过幽默风趣的语言和令人印象深刻的案例,将《民法典》同生活联系起来,引起了大家学习《民法典》的兴趣,赢得大家阵阵掌声。

一名聆听宣讲的听众说:“这次宣讲很接地气,既有理论性,又有实践性,为我们深入学习理解《民法典》起到了很大的作用。”

据了解,为聚力司法资源,提高宣

传效果,区司法局组织法律服务工作者深入区民政局、甜水井街道、紫薇大道街道等十几个区直单位和镇(街道),采取现场宣讲的形式,向广大干部职工宣传《民法典》重要内容,引导广大干部职工关注《民法典》、学习《民法典》、运用《民法典》,养成自觉守法、遇事找法、化解矛盾用法、解决问题靠法的良好思维习惯。

### 学习掀热潮

区司法局有关负责人王志勇介绍,该局通过线下、线上相结合等形式,全面提高学习《民法典》的质量和效果。该局充分运用微信公众号,设置《民法典》专栏,每天及时转载《民法典》宣传的动态,方便群众快速获知《民法典》要点,让《民法典》真正走到群众身边、走进群众心里,引导群众在日常生活中要办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾看法。

“我们还联合各镇办开展‘法律四进’(进单位、进乡村、进社区、进学校)活动,大力宣传《民法典》颁布实施的重大意义和主要内容。同时,在建安街、利民路和郭家庄等地及时更新法治宣传长廊内容30余块,既提升了城市环境美感度,又提高了法治文化阵地的阅读性、观赏性和实效性,进一步让《民法典》走近群众身边、走进群众心里。”王志勇说,“下一步工作中,我们将继续结合‘法律四进’活动,继续组织法律服务工作者、‘法律明白人’、律师等法律从业人员‘点对点’‘面对面’进行宣传,积极营造全民学习《民法典》的热潮。”

### 部门动态

## 决胜全面小康 践行科技为民

### 文峰区(高新区)举行2020年“全国科普日”主场活动

本报讯(记者 周俊英)9月17日,由文峰区科协主办、头二三道街街道承办的文峰区(高新区)2020年“全国科普日”主场活动在彰德游园举行。

活动现场,参与单位通过科普展板展示、科普咨询、义诊、发放科普手提袋、科普文艺演出等形式,向辖区群众进行了科技政策、健康生活、身边科学等科普宣传。同时,工作人员还向来往群众发放科普宣传页、科普读本等方面的宣传资料,过往的群众

积极咨询、领取宣传资料,兴趣甚浓。据区科协有关负责人介绍,此次“全国科普日”活动的主题是“决胜全面小康,践行科技为民”。通过活动,使“决胜全面小康,践行科技为民”的活动主题深入人心,在全区营造了浓厚的科普宣传氛围,收到了良好的社会宣传效果。

据了解,此次活动共展出科普展板30余块,科普义诊50余人,科普咨询30余人,发放科普手提袋100个、发放科普宣传资料1000余份。

## 提升质量 共谋发展

### 文峰区组织人大代表调研“质量奖”获奖企业

本报讯(记者 刘 斐)9月15日,文峰区质量强区战略工作领导小组办公室组织人大代表对“质量奖”获奖企业进行集中视察调研,就推动质量强区建设召开了“提升质量共谋发展”企业家座谈会。该区人大代表、质量奖企业代表、重点企业代表共40余人参加了活动。

此次活动以实地视察和座谈相结合的方式。调研组一行实地走访了东方名苑小区嘉亘物业、方快锅炉等企业,了解了企业生产经营、发展规划、技术创新等情况以及发展面临的困难和问题。

座谈会上,方快锅炉、利浦筒仓、

恒宇电气、恒安电机、现书高科(核实)、嘉亘物业等10余家企业代表围绕高质量发展进行经验交流。各企业代表踊跃发言,结合自身的产业特点、行业发展实际,就科技创新、政府服务、平台建设、招才引智、知识产权保护、市场监管、环保治理等话题畅所欲言,提出了许多宝贵的意见和建议。

通过此次活动,文峰区发挥职能优势,营造党委统领把向、政府引导驱动、企业主责主业(核实)、职能部门强服务显特色铸品牌的氛围,形成上下联动发力、齐抓共治创新的高质量发展新格局。

## 消费扶贫进社区 爱心助农保增收

本报讯(记者 周俊英)“在家门口就能买到物美价廉的农产品,太方便了!希望这样的产销会多举办几次。”家住华强城社区的张丹企业对记者说。9月20日,文峰区“消费扶贫月”产品展销认购暨消费扶贫进社区活动在华强城一期南门广场举行,具有文峰特色的农产品吸引了众多市民前来“赶集”。

刚采摘的新鲜瓜果、精心培育的花卉苗木、文峰特色糕点等近百种农产品被有序地摆放在扶贫企业产销区、镇办展销区、行业部门展销区三个区域内,工作人员热情地介绍着,市民纷纷在展位前驻足询问、品尝试吃。

“这是我们皇甫庄村自己培育的金银花,欢迎大家品尝。”在宝莲寺镇农产品展区,皇甫庄村扶贫干部热情地向市民介绍。黎元村的晚秋黄梨、何官屯村的阳光玫瑰葡萄、崇巨村的精品蔬菜等展柜前排起了长队,热门产品被抢购一空。

刚刚和带贫企业签订完认购协议的区残联副理事长郭晓辉向记者

表示:“我们单位刚刚和带贫企业签订了12000元的认购协议。除了宣传落实好扶贫相关政策之外,作为帮扶爱心,我们有义务、有责任帮助贫困户通过消费扶贫实现稳定增收。”

活动现场,文峰区委副书记宋民说:“这些扶贫产品凝聚着社会各界的爱心,肩负着消费扶贫的重任,也承载着贫困户的希望。希望通过今天的活动,能吸引更多的企业家朋友和爱心人士积极参与到消费扶贫行动中来,同心协力,形成脱贫攻坚的强大合力。”

“消费扶贫月”产品展销认购暨消费扶贫进社区活动是落实上级决策部署、促进困难群众增收的具体行动,为贫困群众、企业、消费者搭建了供需对接的桥梁。文峰区把消费扶贫作为精准扶贫的重要抓手,积极开展扶贫产品认定工作,通过线上销售与线下销售相结合的方式大力开展消费扶贫活动,帮助贫困户销售农产品,实实在在地增加了贫困户的收入。当天活动结束后,共销售扶贫产品11万余元。

## 以书为友 以学增慧

### 区环境卫生事务中心运管站举办读书学习交流会

本报讯(记者 刘 斐)“读到一本好书,就如同邂逅一位伟大的老师,举办一次成功的读书活动必将带动更多的人投身读书的行列。”9月15日上午,区环境卫生事务中心运管站在会议室举办的读书学习交流会上,职工踊跃发言。

读书能改变一个人的品德,提升一个人的思想,铸造一个人的灵魂。为了进一步提升干部职工的政治素养和文化修养,鼓励大家多读书、读好书,区环境卫生事务中心运管站举

办了这次读书学习交流会。交流会以“以书为友 以学增慧”为主题,大家踊跃参与,推荐新书,分享体会、阅读心得……交流会上每位读者都详细介绍了书的主要内容及主要思想,并谈了自己的读书感受,有的如话家常、平易近人,有的激情澎湃、妙语连珠,深深触动了每一位与会者的心灵,大家产生了强烈的共鸣。

交流会不仅丰富了干部职工的知识,提升了素养,同时向与会人员传递了正能量,使大家受益匪浅。



9月17日,东关街道联合我市某医院免费为辖区女性进行健康体检。通过检查,使育龄妇女对自身健康有了一个全面了解,有助于改变不良的生活习惯,同时能做到早发现、早就诊、早治疗。

(石芳芳 摄)